

1	Общая характеристика	
	Общая степень износа	5%
	Степень износа фундамента	5%
	Степень износа несущих стен	5%
	Степень износа перекрытий	5%
2	Описание местоположения Многоквартирный жилой дом расположен по адресу:	обл. Московская, р-н. Мытищинский, г. Мытищи, ул. Троицкая 9
3	Индивидуальное наименование дома	Многоэтажный жилой дом
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	2006
6	Материал стен	Монолитные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	17
9	Количество подъездов	4
10	Количество лифтов	8
11	Общая площадь	26009.00
12	Площадь жилых помещений всего, м2 —	14883.20
	— Частная	14883.20
	— Муниципальная	0.00
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м2	872.90

14	Площадь участка, м2	10000.00
15	Площадь придомовой территории, м2	7713.00
16	Инвентарный номер	139:042-5383
17	Кадастровый номер участка	нет
18	Количество квартир	290
19	Количество жителей	673
20	Количество лицевого счетов	290

Конструктивные особенности

	Площадь фасада общая, м2	
	Площадь фасада неоштукатуренная, м2	
	Площадь отмостки, м2	
	Площадь металлических дверных заполнений, м2	
	Площадь иных дверных заполнений, м2	
	Год проведения последнего капитального ремонта	2012

Кровля

	Площадь кровли общая, м2	
	Площадь кровли плоская, м2	

Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2006
---	------

Подвал

Сведения о подвале	Неэксплуатируемый
Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполья, если оно требует ремонта), м2	
Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	

Помещения общего пользования

Площадь помещений общего пользования, м2	
Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	2006

Лифты

Лифт №1

Номер подъезда	1
Заводской номер	115142
Количество остановок	14
Грузоподъемность, кг	400
Год ввода в эксплуатацию	2007
Год проведения последнего капремонта	Нет данных

Плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	31.12.2031
Изготовитель	ОАО «Щербинский лифтостроительный завод»

Лифт №2

Номер подъезда	1
Заводской номер	115192
Количество остановок	15
Грузоподъемность, кг	630
Год ввода в эксплуатацию	2007
Год проведения последнего капремонта	2007
Плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	31.12.2031
Изготовитель	ОАО «Щербинский лифтостроительный завод»

Лифт №3

Номер подъезда	2
Заводской номер	115191
Количество остановок	17
Грузоподъемность, кг	400
Год ввода в эксплуатацию	2007
Год проведения последнего капремонта	Нет данных
Плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	31.12.2031

Изготовитель	ОАО «Щербинский лифтостроительный завод»
--------------	--

Лифт №4

Номер подъезда	2
Заводской номер	114240
Количество остановок	18
Грузоподъемность, кг	630
Год ввода в эксплуатацию	2007
Год проведения последнего капремонта	2007
Плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	31.12.2031
Изготовитель	ОАО «Щербинский лифтостроительный завод»

Лифт №5

Номер подъезда	3
Заводской номер	115193
Количество остановок	17
Грузоподъемность, кг	400
Год ввода в эксплуатацию	2007
Год проведения последнего капремонта	Нет данных
Плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	31.12.2031
Изготовитель	ОАО «Щербинский лифтостроительный завод»

Лифт №6

Номер подъезда	3
Заводской номер	114841
Количество остановок	18
Грузоподъемность, кг	630
Год ввода в эксплуатацию	2007
Год проведения последнего капремонта	2007
Плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	31.12.2031
Изготовитель	ОАО «Щербинский лифтостроительный завод»

Лифт №7

Номер подъезда	4
Заводской номер	115190
Количество остановок	14
Грузоподъемность, кг	400
Год ввода в эксплуатацию	2007
Год проведения последнего капремонта	Нет данных
Плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	31.12.2031
Изготовитель	ОАО «Щербинский лифтостроительный завод»

Лифт №8

Номер подъезда	4
Заводской номер	114842

Количество остановок	15
Грузоподъемность, кг	630
Год ввода в эксплуатацию	2007
Год проведения последнего капремонта	2007
Плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	31.12.2031
Изготовитель	ОАО «Щербинский лифтостроительный завод»

Управление

Карточка договора с управляющей организацией

Тип договора управления обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	Обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления
Дата начала обслуживания дома	29.12.2006
Плановая дата прекращения обслуживания дома	
Выполняемые работы Паспортно-регистрационное обслуживание: Обязательные работы ул. Троицкая, д. 9	
Выполнение обязательств. Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме — снижение платы не производилось, количество случаев — 0.2. Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушение качества коммунальных услуг (или) за превышение продолжительности перерывов в их оказании — снижение	

платы не производилось, количество случаев — 0.3. Выявленные факты ненадлежащего качества предоставляемых услуг и работ — 0.	
Договор управления ул. Троицкая, д. 9	

Карточка договоров с РСО

Поставщик отопления	Дополнительная информация: ОАО «Мытищинская теплосеть» (нет данных) ИНН: 5029004624 Поставляется через УО
Поставщик электричества	Дополнительная информация: ОАО «Электросеть» (нет данных) ИНН: 5029087589 Поставляется через УО
Поставщик газа	Услуга не предоставляется
Поставщик горячей воды	Дополнительная информация: ОАО «Мытищинская теплосеть» (нет данных) ИНН: 5029004624 Поставляется через УО
Поставщик холодной воды	Дополнительная информация: ОАО «Водоканал-Мытищи» (нет данных) ИНН: 5029088173 Поставляется через УО
Поставщик водоотведения	Дополнительная информация: ОАО «Водоканал-Мытищи» (нет данных) ИНН: 5029088173 Поставляется через УО

Финансы

Управление общим имуществом

Доход от управления за отчетный период, тыс. руб.	
Доход от управления общим имуществом за отчетный период, тыс.	
Расходы на управление за отчетный период, тыс. руб.	

Задолженность собственников за услуги управления на отчетную дату, тыс. руб.	
Взыскано с собственников за услуги управления за отчетный период, тыс. руб.	
Выплаты по искам и договорам управления за отчетный период, тыс. руб.	
Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс. руб.	
Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс. руб.	
Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс. руб.	

Коммунальные услуги

Доход от поставки КУ за отчетный период, тыс. руб.	
Задолженность собственников за КУ на отчетную дату, тыс. руб.	
Взыскано с собственников за КУ за отчетный период, тыс. руб.	
Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс. руб.	

	Оплачено ресурсов по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс. руб.	
--	---	--