

| | | |
|----|---|---|
| 1 | Общая характеристика | |
| | Общая степень износа | 1% |
| | Степень износа фундамента | 1% |
| | Степень износа несущих стен | 1% |
| | Степень износа перекрытий | 1% |
| 2 | Описание местоположения Многоквартирный жилой дом расположен по адресу: | обл. Московская, р-н. Мытищинский, г. Мытищи, ул. Институтская 2-я, д. 22 |
| 3 | Индивидуальное наименование дома | Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социальной инфраструктуры |
| 4 | Тип жилого дома | Многоквартирный дом |
| 5 | Год ввода в эксплуатацию | 2013 |
| 6 | Материал стен | Монолитные |
| 7 | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 8 | Этажность | 17 |
| 9 | Количество подъездов | 1 |
| 10 | Количество лифтов | 2 |
| 11 | Общая площадь | 20017.30 |
| 12 | Площадь жилых помещений всего, м2 — | |
| | — Частная | |
| | — Муниципальная | |
| | — Государственная | 0.00 |

| | | |
|----|-----------------------------------|--------------|
| 13 | Площадь нежилых помещений, м2 | 973.50 |
| 14 | Площадь участка, м2 | |
| 15 | Площадь придомовой территории, м2 | |
| 16 | Инвентарный номер | 139:042-6031 |
| 17 | Кадастровый номер участка | |
| 18 | Количество квартир | 172 |
| 19 | Количество жителей | 392 |
| 20 | Количество лицевого счетов | 172 |

Конструктивные особенности

| | | |
|--|--|------|
| | Площадь фасада общая, м2 | |
| | Площадь фасада неоштукатуренная, м2 | |
| | Площадь отмостки, м2 | |
| | Площадь металлических дверных заполнений, м2 | |
| | Площадь иных дверных заполнений, м2 | |
| | Год проведения последнего капитального ремонта | 2014 |

Кровля

| | | |
|--|----------------------------|--|
| | Площадь кровли общая, м2 | |
| | Площадь кровли плоская, м2 | |

| | |
|---|------|
| Год проведения последнего капитального ремонта кровли | 2014 |
|---|------|

Подвал

| | |
|--|-------------------|
| Сведения о подвале | Неэксплуатируемый |
| Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполья, если оно требует ремонта), м2 | |
| Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений | |

Помещения общего пользования

| | |
|--|------|
| Площадь помещений общего пользования, м2 | |
| Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования | 2014 |

Лифты

Лифт №1

| | |
|--------------------------|-------|
| Номер подъезда | 1 |
| Заводской номер | 31914 |
| Количество остановок | 17 |
| Грузоподъемность, кг | 630 |
| Год ввода в эксплуатацию | 2014 |

| | |
|---|--|
| Год проведения последнего капремонта | Нет данных |
| Плановый срок замены (вывода из эксплуатации) | 31.12.2038 |
| Изготовитель | ОАО «Щербинский лифтостроительный завод» |

Лифт №2

| | |
|---|--|
| Номер подъезда | 1 |
| Заводской номер | 55541 |
| Количество остановок | 17 |
| Грузоподъемность, кг | 400 |
| Год ввода в эксплуатацию | 2014 |
| Год проведения последнего капремонта | 2014 |
| Плановый срок замены (вывода из эксплуатации) | 31.01.2038 |
| Изготовитель | ОАО «Щербинский лифтостроительный завод» |

Управление

Карточка договора с управляющей организацией

| | |
|---|---|
| Тип договора управления обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления | Обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления |
| Дата начала обслуживания дома | 24.07.2014 |
| Плановая дата прекращения обслуживания дома | 24.07.2017 |

| | | |
|--|---|--|
| | <p>Выполняемые работы Паспортно-регистрационное обслуживание · Обязательные работы ул. Институтская 2-я, д. 22</p> | |
| | <p>Выполнение обязательств. Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме — снижение платы не производилось, количество случаев — 0.2. Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушение качества коммунальных услуг (или) за превышение продолжительности перерывов в их оказании — снижение платы не производилось, количество случаев — 0.3. Выявленные факты ненадлежащего качества предоставляемых услуг и работ — 0. Договор управления ул. Институтская 2-я, д. 22</p> | |

Карточка договоров с РСО

| | | |
|--|--------------------------------|--|
| | <p>Поставщик отопления</p> | <p>Дополнительная информация: ОАО «Мытищинская теплосеть» (нет данных) ИНН: 5029004624 Поставляется через УО</p> |
| | <p>Поставщик электричества</p> | <p>Дополнительная информация: ОАО «Электросеть» (нет данных) ИНН: 5029087589 Поставляется через УО</p> |
| | <p>Поставщик газа</p> | <p>Услуга не предоставляется</p> |

| | |
|-------------------------|---|
| Поставщик горячей воды | Дополнительная информация: ОАО «Мытищинская теплосеть» (нет данных) ИНН: 5029004624 Поставляется через УО |
| Поставщик холодной воды | Дополнительная информация: ОАО «Водоканал-Мытищи» (нет данных) ИНН: 5029088173 Поставляется через УО |
| Поставщик водоотведения | Дополнительная информация: ОАО «Водоканал-Мытищи» (нет данных) ИНН: 5029088173 Поставляется через УО |

Финансы

Управление общим имуществом

| | |
|--|--|
| Доход от управления за отчетный период, тыс. руб. | |
| Доход от управления общим имуществом за отчетный период, тыс. | |
| Расходы на управление за отчетный период, тыс. руб. | |
| Задолженность собственников за услуги управления на отчетную дату, тыс. руб. | |
| Взыскано с собственников за услуги управления за отчетный период, тыс. руб. | |
| Выплаты по искам и договорам управления за отчетный период, тыс. руб. | |

| | |
|--|--|
| Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс. руб. | |
| Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс. руб. | |
| Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс. руб. | |

Коммунальные услуги

| | |
|--|--|
| Доход от поставки КУ за отчетный период, тыс. руб. | |
| Задолженность собственников за КУ на отчетную дату, тыс. руб. | |
| Взыскано с собственников за КУ за отчетный период, тыс. руб. | |
| Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс. руб. | |
| Оплачено ресурсов по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс. руб. | |