

«УТВЕРЖДАЮ»
 Генеральный директор
 ООО «ЖКО «Город»
 _____ Чуев А.А.
 «__» _____ 2015 г.

ПЛАН
 текущего ремонта дома № 18
 по ул. Институтская-2-я, г. Мытищи на I полугодие 2015 год

Дата ввода в эксплуатацию	2013 год	
Конструктивные особенности	Монолитный трехподъездный	
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	23384,7 кв.м.	
Общая площадь без балконов и лоджий	16147,3 кв.м.	
Общая площадь жилых помещений	9077,8, кв.м.	
Количество квартир	330	
Количество этажей	17	
Виды работ	Количество	Срок исполнения
<u>I Подъезды (окна, двери, стены,полы)</u>		
Замена входной двери	6 шт.	I Полугодие
Замена разбитого стекла (двери)	100м. ²	I Полугодие
Установка штапиков	340.п.м.	I Полугодие
Ремонт напольной плитки	30 м ²	II полугодие
Отделочные работы на 1-м этаже (в 3-х подъездах)	210 м ²	I Полугодие
<u>II. Технический этаж,подвал</u>		
Обеспыливание тех.этажа	3159.9м ²	I Полугодие
<u>III.Отопление</u>		
Опрессовка, промывка системы отопления, ГВС		I Полугодие
Частичное восстановление теплоизоляции трубопроводов Отопления.		II полугодие
<u>IV.Электроснабжение</u>		
Замена ламп накаливания , (люминесцентная/накаливания/энергосберегающая)	350 шт.	I Полугодие
Замена светильников в МОП	30шт.	I Полугодие
Замена розеток	5 шт.	I Полугодие
<u>VI. Окна, двери</u>		
Ремонт(замена стекол,петель),установка пружин.	70 шт.	II полугодие
<u>VII Благоустройство</u>		
Завоз песка в малые игровые формы	4куб.м.	I Полугодие
Перенос отвода водостока на проезжую часть	3 шт.	II полугодие
Покос и полив газонов	По необходимости	I Полугодие
Подсадка кустарников	40 шт.	I Полугодие
Посадка цветов	70 шт..	I Полугодие
<u>VIII Система ХВС,пожаротушения,канализации</u>		
Проверка работоспособности системы пожаротушения		июнь