

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор  
 ООО «ЖКО «Город»  
 Чуев А.А.  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 2014г.

**ПЛАН**  
 текущего ремонта дома № 6  
 по ул. Институтская, г. Мытищи на II полугодие 2014 года

Дата ввода в эксплуатацию	2013 год.	
Конструктивные особенности	Фундамент – монолитная железобетонная плита, стены – монолитные железобетонные, кровля мягкая – по железобетонным плитам	
Общая площадь здания (включая тех.этаж, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	33400,2 кв. м	
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	1457,7 кв.м.	
Общая площадь без балконов и лоджий	32631,4кв.м.	
Общая площадь жилых помещений	22415,1кв.м.	
Количество квартир	391	
Количество этажей	18	
Виды работ	Количество	Срок исполнения
<b><u>I.Ремонт фасадов в т.ч.</u></b>		
Замена/ремонт фасадной плитки 0,60x0,60	2,3м. <sup>2</sup>	II полугодие.
Замена плитки I под. входная группа	0,18м. <sup>2</sup>	II полугодие.
<b><u>II.Кровля</u></b>		
Восстановление защитных колпаков на фановых стояках.	3шт.	II полугодие.
<b><u>III. Подъезды (окна, двери, стены, полы)</u></b>		
Замена замков / ручек	12/18шт.	II полугодие
Ремонт дверных коробок и полотен/ замена петель	15/20шт	II полугодие
Замена (установка) пружин	30шт.	II полугодие
Замена разбитого стекла	8м. <sup>2</sup>	II полугодие
Замена/ремонт нащельников	14м.п.	II полугодие
Замена/ремонт штапиков	16м.п.	II полугодие
Установка шпингалетов	20шт.	II полугодие
Ремонт/замена напольного покрытия (плитка)	0,9м. <sup>2</sup>	II полугодие
Регулировка примыкания дверей входной группы 1-5 под.	5 шт.	II полугодие
<b><u>IV.Лестницы, крыльца</u></b>		
Восстановление поручня на лестничных пролётах	26м.п.	II полугодие
<b><u>V.Отопление</u></b>		
Замена/ремонт запорной арматуры Ø15	2шт.	II полугодие

<b><u>VI.ХВС,ГВС, канализация</u></b>		
Замена участка КН Ø 110	10м.п.	II полугодие
Замена отводов/тройников/муфт	4/6/3шт.	II полугодие
Ремонт и частичная замена запорной арматуры ГВС, ХВС Шаровой кран Ø 15/20/25	2/-/4шт.	II полугодие
<b><u>VII.Электроснабжение</u></b>		
Замена ламп (люминесцентных/накаливания)	60/20шт.	II полугодие
Замена светильников в МОП	1шт.	II полугодие
Замена/ремонт розеток	2шт.	II полугодие
Замена/ремонт выключателей	10шт.	II полугодие
<b><u>VIII.Ремонт и частичная замена входных домофонных групп</u></b>		
Ремонт доводчиков на дверях запасного выхода 1-5под.	3шт.	II полугодие
<b><u>IX.Благоустройство</u></b>		
Посадка деревьев	2шт.	II полугодие
Ремонт оградительных столбиков	2шт.	II полугодие
Полив/покос газонной травы	600/1100м. <sup>2</sup>	II полугодие
Приобретение пескосолёной смеси	0,25т.	II полугодие
Нанесение разметки мест для парковки транспорта людей с ограниченными возможностями.	1 места.	II полугодие