

СОГЛАСОВАНО

Председатель  
ТСЖ

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор  
ООО «ЖКО «Город»  
Чуев А.А.

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015г.

**ПЛАН**  
текущего ремонта дома № 11  
по ул. Троицкая, г. Мытищи на I полугодие 2015 года

ул. Троицкая, д.11		
Дата ввода в эксплуатацию	2010 год	
Конструктивные особенности	Монолитно-кирпичный, мягкая кровля, подземный паркинг	
Общая площадь здания (включая тех.этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	29742,3 кв.м.	
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	4817,7 кв.м.	
Уборочная площадь без балконов и лоджий	17780,10	
Общая площадь жилых помещений	9247,80кв.м.	
Количество квартир	328	
Количество этажей	17	
Виды работ	Количество	Срок исполнения
<b><u>I.Ремонт фасадов в т.ч.</u></b>		
Ремонт /замена фасадной плитки (цоколь) 0,60x0,60	2 шт.	I полугодие
Ремонт отдельных участков плитки (0,10x0,20м)	2 м. <sup>2</sup>	I полугодие
Покраска входных площадок (металл.уголки)1-4под.,вход в эл.щитовые.	30 п.м.	I полугодие
<b><u>II.Кровля</u></b>		
Ремонт/укрепление металлического карниза по периметру (пристрел)	3 п.м.	I полугодие
Восстановление (очистка) слива на кровле	6 шт.	I полугодие
<b><u>III. Подъезды (окна, двери, стены, полы).</u></b>		
Замена/ремонт дверных петель (МОП)	8 шт.	I полугодие
Ремонт дверных коробок и полотен	5/2шт.	I полугодие
Ремонт, установка, замена замков / ручек	4 /6шт.	I полугодие
Установка/замена пружин	10 шт.	I полугодие
Замена разбитого стекла	3 м. <sup>2</sup>	I полугодие
Замена /ремонт/ покраска наличников/наличников	8/20 п.м.	I полугодие
Замена /ремонт/покраска штапиков	8 п.м.	I полугодие
Установка/замена шпингалетов	16 шт.	I полугодие
Окраска стен МОП (граффити)	3 м. <sup>2</sup>	I полугодие
<b><u>IV..Лестницы, крыльца</u></b>		
Ремонт/ замена напольной плитки (холлы)	2,7 м. <sup>2</sup>	I полугодие
Ремонт/замена плитки (ступени) 0,30x0,30	0,9 м. <sup>2</sup>	I полугодие
<b><u>V.Отопление</u></b>		

