

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор
 ООО «ЖКО «Город»
 Чуев А.А.
 «__» _____ 2014г.

ВЫПОЛНЕНИЕ ПЛАНА
 текущего ремонта дома № 6
 по ул. Институтская, г. Мытищи на II полугодие 2014 года

Дата ввода в эксплуатацию	2013 год.		
Конструктивные особенности	Фундамент – монолитная железобетонная плита, стены – монолитные железобетонные, кровля мягкая – по железобетонным плитам		
Общая площадь здания (включая тех.этаж, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	33400,2 кв. м		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	1457,7 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	32631,4кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	22415,1кв.м.		
Количество квартир	391		
Количество этажей	18		
Виды работ			
<u>I.Ремонт фасадов в т.ч.</u>	План	Выполнение плана	
Замена/ремонт фасадной плитки 0,60x0,60	2,3м. ²	4,32м. ²	
Замена/ремонт плитки 1под. входная группа	0,18м. ²	0,54м. ²	
<u>II.Кровля</u>			
Восстановление защитных колпаков на фановых стояках.	3шт.	3 шт.	
<u>III. Подъезды (окна, двери, стены, полы)</u>			
Замена замков / ручек	12/18шт.	14/26 шт.	
Ремонт дверных коробок / полотен/ замена петель	15/ -/20шт	17/8/27шт.	
Замена (установка) пружин	30шт.	36 шт.	
Замена разбитого стекла	8м. ²	11м. ²	
Замена/ремонт нащельников	14м.п.	22 п.м.	
Замена/ремонт штапиков	16м.п.	20 м.п.	
Установка шпингалетов	20шт.	29 шт.	
Ремонт/замена напольного покрытия (плитка)	0,9м. ²	1,8м. ²	
Регулировка примыкания дверей входной группы 1-5под.	5 шт.	5 шт.	
<u>IV.Лестницы, крыльца</u>			
Восстановление поручня на лестничных пролётах	26м.п.	26 м.п.	
<u>V.Отопление</u>			

Замена/ремонт запорной арматуры Ø15	2шт.	6 шт.	
<u>VI.ХВС,ГВС, канализация</u>			
Замена участка КН Ø 110	10м.п.	14 м.п.	
Замена отводов/тройников/муфт	4/6/3шт.	8/7/6 шт.	
Ремонт и частичная замена запорной арматуры ГВС, ХВС Шаровой кран Ø 15/20/25	2/-/4шт.	5/2/4 шт.	
Замена запорной арматуры Ø 50	-	4 шт.	
Замена аварийного участка трубопровода Ø20/25 на переходе лежака в стояк (с проведением сварочных работ).	-	3 /2,4 м.п.	
<u>VII.Электроснабжение</u>			
Замена ламп (люминесцентных/накаливания)	60/20шт.	130/46шт.	
Замена ДИФ автомата 16А.		2 шт.	
Замена светильников в МОП	1шт.	9шт.	
Замена/ремонт розеток	2шт.	4 шт.	
Замена/ремонт выключателей	10шт.	16шт.	
<u>VIII.Ремонт и частичная замена входных домофонных групп</u>			
Ремонт доводчиков на дверях запасного выхода 1-5под.	3шт.	3 шт.	
<u>IX.Благоустройство</u>			
Посадка деревьев	2шт.	6 шт.	
Ремонт оградительных столбиков	2шт.	4 шт.	
Полив/покос газонной травы	600/1100м. ²	600/1100м. ²	
Приобретение пескосоленой смеси	0,250т.	0,600т.	
Нанесение разметки мест для парковки транспорта людей с ограниченными возможностями.	1 место.	1 место.	