

Паспорт

1	Общая характеристика	
	Общая степень износа	3%
	Степень износа фундамента	3%
	Степень износа несущих стен	3%
	Степень износа перекрытий	3%
2	Описание местоположения Многоквартирный жилой дом расположен по адресу:	г. Мытищи, улица Воровского, дом 5
3	Индивидуальное наименование дома	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социальной инфраструктуры
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	2011
6	Материал стен	Монолитные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	8
9	Количество подъездов	1
10	Количество лифтов	2
11	Общая площадь	5 905.00

12	Площадь жилых помещений всего, м2 — 3794.70	
	— Частная	3569.90
	— Муниципальная	0.00
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м2	616.90
14	Площадь участка, м2	5233.00
15	Площадь придомовой территории, м2	1667.00
16	Инвентарный номер	139:042-5768
17	Кадастровый номер участка	50:12:010 11 03:0008
18	Количество квартир	48
19	Количество жителей	86
20	Количество лицевых счетов	48

Конструктивные особенности

	Площадь фасада общая, м2	9032.30
	Площадь фасада нештукатуренная, м2	2639.20
	Площадь отмостки, м2	53.40

Площадь металлических дверных заполнений, м2	22.70
Площадь иных дверных заполнений, м2	460.60
Год проведения последнего капитального ремонта	2011

Кровля

Площадь кровли общая, м2	644.80
Площадь кровли плоская, м2	644.80
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2011

Подвал

Сведения о подвале	Неэксплуатируемый
Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполья, если оно требует ремонта), м2	418.50
Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	2011

Помещения общего пользования

Площадь помещений общего пользования, м2	740.70
Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	2011

Лифты Лифт №1

Номер подъезда	1
Заводской номер	34562
Количество остановок	9
Грузоподъемность, кг	400
Год ввода в эксплуатацию	2011
Год проведения последнего капремонта	Нет данных
Плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	31.12.2035
Изготовитель	ОАО «Щербинский лифтостроительный завод»

Лифт №2

Номер подъезда	1
Заводской номер	34562
Количество остановок	9
Грузоподъемность, кг	630
Год ввода в эксплуатацию	2011

Год проведения последнего капремонта	2011
Плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	31.12.2035
Изготовитель	01.01.2036

Управление Карточка договора с управляющей организацией

Тип договора управления обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	Обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления
Дата начала обслуживания дома	01.02.2013
Плановая дата прекращения обслуживания дома	01.02.2016
Выполняемые работы Паспортно-регистрационное обслуживание · Обязательные работы Воровского 5 · 5 · Дополнительные работы Воровского 5	

<p>Выполнение обязательств. Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме — снижение платы не производилось, количество случаев — 0.2. Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушение качества коммунальных услуг (или) за превышение продолжительности перерывов в их оказании — снижение платы не производилось, количество случаев — 0.3. Выявленные факты ненадлежащего качества предоставляемых услуг и работ — 0. Договор управления Воровского 5</p>	
--	--

Карточка договоров с РСО

	<p>Поставщик отопления</p>	<p>Дополнительная информация: ОАО «Мытищинская теплосеть» (нет данных) ИНН: 5029004624 Поставляется через УО</p>
	<p>Поставщик электричества</p>	<p>Дополнительная информация: ОАО «Электросеть» (нет данных) ИНН: 5029087589 Поставляется через УО</p>
	<p>Поставщик газа</p>	<p>Услуга не предоставляется</p>
	<p>Поставщик горячей воды</p>	<p>Дополнительная информация: ОАО «Мытищинская теплосеть» (нет данных) ИНН: 5029004624 Поставляется через УО</p>

Поставщик холодной воды	Дополнительная информация: ОАО «Водоканал-Мытищи» (нет данных) ИНН: 5029088173 Поставляется через УО
Поставщик водоотведения	Дополнительная информация: ОАО «Водоканал-Мытищи» (нет данных) ИНН: 5029088173 Поставляется через УО

Финансы

Управление общим имуществом

Доход от управления за отчетный период, тыс. руб.	1230.00
Доход от управления общим имуществом за отчетный период, тыс.	0.00
Расходы на управление за отчетный период, тыс. руб.	1655.00
Задолженность собственников за услуги управления на отчетную дату, тыс. руб.	135.00
Взыскано с собственников за услуги управления за отчетный период, тыс. руб.	0.00
Выплаты по искам и договорам управления за отчетный период, тыс. руб.	0
Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс. руб.	248.60
Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс. руб.	55.30

Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс. руб.	0
--	---

Коммунальные услуги

Доход от поставки КУ за отчетный период, тыс. руб.	0
Задолженность собственников за КУ на отчетную дату, тыс. руб.	317
Взыскано с собственников за КУ за отчетный период, тыс. руб.	0
Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс. руб.	1219
Оплачено ресурсов по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс. руб.	0