

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «ЖКО «Город»

Чув А.А.

2015г.

**ВЫПОЛНЕНИЕ ПЛАНА**

текущего ремонта дома № 6

по ул. Институтская, г. Мытищи на II полугодие 2015 года

Дата ввода в эксплуатацию	2013 год.		
Конструктивные особенности	Фундамент – монолитная железобетонная плита, стены – монолитные железобетонные, кровля мягкая – по железобетонным плитам		
Общая площадь здания (включая тех.этаж, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	33400,2 кв. м		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	1457,7 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	32631,4 кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	22415,1 кв.м.		
Количество квартир	391		
Количество этажей	18		
Виды работ			
<b>I. Ремонт фасадов в т.ч.</b>	План	Выполнение плана	
Замена/ремонт фасадной плитки 0,60x0,60	2,3м. <sup>2</sup>	4,32м. <sup>2</sup>	
Замена/ремонт плитки 1 под. входная группа	0,18м. <sup>2</sup>	0,54м. <sup>2</sup>	
<b>II. Кровля</b>			
Восстановление защитных колпаков на фановых стояках.	3 шт.	3 шт.	
<b>III. Подъезды (окна, двери, стены, полы)</b>			
Замена замков / ручек	12/18 шт.	14/26 шт.	
Ремонт дверных коробок и полотен/ замена петель	18/25 шт.	20/27 шт.	
Замена (установка) пружин	30 шт.	36 шт.	
Замена разбитого стекла	16 м. <sup>2</sup>	20 м. <sup>2</sup>	
Замена/ремонт нацельников	14 м.п.	22 м.п.	
Замена/ремонт штапиков	16 м.п.	20 м.п.	
Установка шпингалетов	20 шт.	29 шт.	
Ремонт/замена напольного покрытия (плитка)	0,9 м. <sup>2</sup>	1,8 м. <sup>2</sup>	
Регулировка примыкания дверей входной группы 1-5 под.	5 шт.	5 шт.	
<b>IV. Лестницы, крыльца</b>			
Восстановление поручня на лестничных пролётах	26 м.п.	36 м.п.	
<b>V. Отопление</b>			

Замена/ремонт запорной арматуры Ø15	2шт.	6 шт.	
<b><u>VI.ХВС,ГВС, канализация</u></b>			
Замена участка КН Ø 110	10м.п.	14 м.п.	
Замена отводов/тройников/муфт	4/6/3шт.	8/7/6 шт.	
Ремонт и частичная замена запорной арматуры ГВС, ХВС			
Шаровой кран Ø 15/20/25	2/-/4шт.	50/5/4 шт.	
Замена запорной арматуры Ø 50	-	4 шт.	
<b><u>VII.Электроснабжение</u></b>			
Замена ламп (люминесцентных/накаливания)	65/35шт.	130/46шт.	
Замена светильников в МОП	3шт.	9шт.	
Замена/ремонт розеток	5 шт.	8 шт.	
Замена/ремонт выключателей	9шт.	16шт.	
<b><u>VIII.Ремонт и частичная замена входных домофонных групп</u></b>			
Ремонт доводчиков на дверях запасного выхода 1-5под.	5шт.	5 шт.	
<b><u>IX.Благоустройство</u></b>			
Посадка деревьев	3шт.	6 шт.	
Посадка кустарников	15шт.	45шт.	
Ремонт оградительных столбиков	2шт.	4 шт.	
Установка оградительных столбиков	10шт.	24 шт.	
Полив/покос газонной травы	600/1100м. <sup>2</sup>	600/1100м. <sup>2</sup>	
Приобретение пескосоленой смеси	0,250т.	0,500т.	
Нанесение разметки мест для парковки транспорта людей с ограниченными возможностями.	1 место.	1 место.	