

№ 300 Осташева О.И.
 № 334. Борисов Б.А. Билалов



Выполнение плана
 текущего ремонта дома № 21
 ул. Стрелковая г. Мытищи на I полугодие 2014 год

Ул. Стрелковая, д. 21		
Дата ввода в эксплуатацию	2012 год	
Конструктивные особенности	монолитно-кирпичный, мягкая кровля	
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	24456,3 кв.м.	
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	3693,7 кв.м.	
Общая площадь без балконов и лоджий	16004,10 кв.м.	
Общая площадь жилых помещений	7592,40 кв.м.	
Количество квартир	336	
Количество этажей	17	
Виды работ	Количество запланировано	Выполнено
I. Ремонт фасадов в т.ч.	20 п.м.	20 п.м.
Ремонт, прочистка водосточных труб, отливов		
Ремонт отмостков	6 м.кв.	8 м.кв.
Очистить фас. стены (вандализм)	20 м. кв.	16 м.кв.
Замена тротуарной плитки (30/30, «кабанчик»)	3 м.кв./2 м. кв.	2.5 м.кв./2.7 м.кв.
II. Кровля	98 м. п.	102 м.п.
Профилактический осмотр и ремонт козырьков кровли		
Прочистка (ремонт) сливов	8 шт.	8 шт.
Ремонт огней ЗОЛ	4 шт.	3 шт.
III. Подъезды (окна, двери, стены)	18 м. кв.	18 м.кв.
Прочистка вентиляционных решёток		
Ремонт и покраска дверей входной группы	10 м. кв.	12 м.кв.
Установка (замена) замков и ручек	10 шт./57 шт.	7 шт./36 шт.
Установка пружин	49 шт.	53 шт.
Замена стёкол	63 м. кв.	62 м.кв.
Замена, покраска нащельников	103 п. м.	24 м.п.
Замена, покраска штапиков	134 м. п.	132 м.п.
Покраска, ремонт перил входной группы	20 м. кв.	18 м.кв.
Установка шпингалетов	59 шт.	42 шт.
Ремонт стен холлов, лестничных клеток	32 кв. м.	34 м.кв.
IV. Лестницы, крыльца	7 м. кв.	5.6 м.кв.
Замена напольной плитки в подъездах		
Ремонт сливов на переходных лоджиях	4 шт.	7 шт.
Ремонт забора (сварка, укрепление)	29 п. м.	6 м.п.
Покраска заборов, перил	32 м. п./30 п. м.	36 м.п./12 м.п.
Покраска стен (основания крыльца)	18 м. кв.	24 м.кв.

<u>V.Отопление</u>		
замена запорной арматуры	34 шт.	46шт.
Установка запорной арматуры	10 шт.	6шт.
Опрессовка, промывка системы отопления, ГВС		V
Замена манометров, клапанов	6/14	6/8шт.
Установка оградительных порогов в подвале	4 шт.	2шт.
<u>VI.ХВС,ГВС, канализация</u>	21 шт.	52шт.
Замена запорной арматуры		
Замена канализационных труб	17 п. м.	28м.п.
Ремонт лежаков системы канализации	19 п. м.	34м.п.
Ремонт (углубление, прочистка) приемков подвала	4 шт.	4шт.
Промывка лежаков системы ХВС		68м.п.
Установка зимников на ливн. канализации	4шт.	-
<u>VII.Электроснабжение</u>		
Замена светильников в МОП	16 шт.	26шт.
Замена ламп в МОП	458 шт.	432шт.
Ремонт поэтажных оградительных щитов слаботочной системы	12 м. кв.	14м.кв.
<u>VIII.Ремонт и частичная замена входных домофонных групп</u>		
Ремонт проводки домофонной системы 1 этажа	30 м. п.	19м.п.
Ремонт доводчиков на первых этажах	9 шт.	10шт.
<u>IX.Благоустройство</u>	8 шт.	8шт.
Чистка, покраска люков		
Полив и покос газонов	320 м. кв.	400м.кв.
Посев газонной травы	290 м. кв.	65м.кв.
Установка оградительных столбиков	2 шт.	12шт.
Посадка деревьев, кустарников	6 шт.	24шт.
Установка урн	2 шт.	2шт.
Покраска игровых групп детской площадки	26 м. кв.	22м.кв.
Покраска стен (фасад, лестницы)	36 м. кв.	28м.кв.
Определение места автопарковки для инвалидов	1 шт.	1шт.
Заготовка песка для песочницы и на зимний период	3 м. куб.	2м.куб.