

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «ЖКО «Город»

Чуев А.А.

2015 г.



**Отчет о выполнении плана
текущего ремонта дома № 22
по ул. Институтская 2-я Мытищи за 1-ое полугодие 2015 год**

Институтская 2-я				
Дата ввода в эксплуатацию	2014 год			
Конструктивные особенности	Многоэтажный односекционный			
	Монолитный жилой дом			
Общая площадь здания (включая тех. этажи,	11873,8 кв.м.			
Общая площадь без балконов и лоджий	11601,9 кв.м.			
Общая площадь жилых помещений	3846,2 кв.м.			
Количество квартир	172			
Количество этажей	17			
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Отметка о выполнении	Стоимость работ с НДС
<u>I. Подъезды (окна, двери, стены)</u>				
Отделочные работы	50 кв.м	1 Полугодие		
Замена разбитого стекла	90 м. ²	1 Полугодие	100 м ²	171 487,69
Установка штапиков	240 п.м.	1 Полугодие	260 п.м.	
Установка , замена пружин		1 Полугодие	40 шт.	
<u>II. Технический этаж, подвал</u>				
Обеспыливание тех.этажа	1317,2 м. ²	1 полугодие	1317,2 м ²	81 700,80
<u>III. Отопление</u>				
Опрессовка, промывка системы отопления, ГВС	1 раз в год	1 Полугодие	ГРИБЬ	ТО
Частичное восстановление теплоизоляции трубопроводов отопления	5 м	1 полугодие	выполнено	3 655,25
<u>IV. Электроснабжение</u>				
Замена ламп энергосберегающих	90 шт.	1 полугодие	100 шт.	39 255,28
Замена светильников в МОП (для энергосбер. ламп)	10 шт,	1 полугодие	15 шт.	
Замена розеток	3 шт.	1 полугодие	4 шт.	
<u>V. Окна, двери</u>				
Реставрационные работы входных дверей в подъезды	2 шт.	1 полугодие	выполнено	ТО
<u>VI. Благоустройство</u>				
Завоз песка в малые игровые формы	5 куб,м	1 Полугодие	5 куб.м	3 015,82
Покос и полив газонов		2 раз в месяц	выполнено	ТО
Посадка кустарника	10 шт.		10 шт.	16 633,28
Посадка цветов	30 шт.	1 полугодие	30 шт.	5 333,64
<u>VI Система ХВС, пожаротушения, канализации</u>				
Проверка работоспособности системы пожаротушения			выполнено	ТО
ИТОГО за 1-е полугодие				321 081,76
в т.ч. НДС 18%				48 978,57