

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «ЖКО «Город»

Чуев А.А.

2015 г.



**Отчет о выполнении плана  
текущего ремонта дома № 14  
по ул. Институтская 2-я Мытищи за 1-ое полугодие 2015 год**

<b>Институтская 2-я</b>				
Дата ввода в эксплуатацию	2014 год			
Конструктивные особенности	монолитный трехподъездный			
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	24326,5 кв.м.			
Общая площадь без балконов и лоджий	16539,2 кв.м.			
Общая площадь жилых помещений	16539,2 кв.м.			
Количество квартир	318			
Количество этажей	17			
Виды работ	Кол-во	Срок исполнения	Отметка о выполнении	Стоимость работ с НДС18%, руб.
<b><u>I. Подъезды(окна, двери, стены)</u></b>				
Замена разбитого стекла	120 м. <sup>2</sup>	I Полугодие	130м <sup>2</sup>	<b>234 521,10</b>
Установка штапиков	540 п.м.	I Полугодие	560п.м.	
Установка, замена пружин	30 шт.	I Полугодие	30 шт.	
Реставрационные работы по дверям входного цикла	6 шт.		6 шт.	
<b><u>II. Технический этаж, подвал</u></b>				
Обеспыливание тех.этажа	1317,2 м. <sup>2</sup>	I полугодие	1317,2 м <sup>2</sup>	<b>91 608,40</b>
<b><u>III. Отопление</u></b>				
Опрессовка, промывка системы отопления, гвс		I Полугодие	июнь	<b>ТО</b>
Частичное восстановление теплоизоляции отопления		II полугодие	выполнено	<b>18 238,20</b>
Замена регулятора давления на радиаторе	10 шт.	I Полугодие	выполнено	
<b><u>IV. Электроснабжение</u></b>				
Замена ламп энергосберегающих	150шт.	I полугодие	150 шт.	<b>43 906,76</b>
Замена светильников в МОП	10 шт,	I полугодие	15 шт.	
Замена розеток	4 шт,	I Полугодие	выполнено	
<b><u>V. Окна, двери</u></b>				
Установка дверных ручек, пружин	по 30 шт.	Полугодие	выполнено	<b>6 770,19</b>
<b><u>VI. Благоустройство</u></b>				

Подсадка кустарников	40 шт.	1 полугодие	выполнено	54 943,40
Посадка цветов	100 шт.	1 полугодие	выполнено	
Завоз песка в малые игровые формы	5 куб.м	I Полугодие	5 куб.м	
Покос и полив газонов		По	500 м <sup>2</sup>	ТО
<b>VII. Система ХВС, пожаротушения,</b>				
Проверка работоспособности системы пожаротушения	1 раз в месяц	III Полугодие	Выполнено	ТО
Подготовка зимнего инвентаря			Выполнено	ТО
<b>ИТОГО за 1-е полугодие</b>				<b>449 988,05</b>
в т.ч. НДС 18%				<b>68 642,24</b>