



**Отчет о выполнении плана
текущего ремонта дома № 21
ул. Стрелковая г. Мытищи на I полугодие 2015 год**

Ул. Стрелковая, д. 21			
Дата ввода в эксплуатацию	2012 год		
Конструктивные особенности	монолитно-кирпичный, мягкая кровля		
Общая площадь здания (включая тек. этаж, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	24456,3 кв.м.		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	3693,7 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	16004,10 кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	7592,40 кв.м.		
Количество квартир	336		
Количество этажей	17		
Виды работ	Количество	Выполнено	Стоимость с НДС
I. Ремонт фасадов в т.ч.			
Ремонт, прочистка водосточных труб, отливов	18 п. м.	20 м.п.	12655,28
Ремонт отмостков	4 м.кв.	3 м. кв.	4210,20
Очистить фас. стены (вандализм)	4 м. кв.	4.5 м.кв.	2186,84
Замена тротуарной плитки (30/30, «брусчатка»)	2м.кв./6 м. кв.	1м.кв./3 м. кв.	5646,50
II. Кровля			
Профилактический осмотр козырьков кровли	140 мп.м	140 п.м	7796,43
Ремонт козырьков кровли	140 м.п.	47 м.п.	
Осмотр сливов	8 шт.	8 шт.	220,55
Прочистка (ремонт) сливов	8 шт.	5 шт.	
Осмотр, ремонт огней ЗОЛ	4 шт.	4 шт.	2649,89
Ремонт огней ЗОЛ	4 шт.	1 шт.	
III. Подъезды (окна, двери, стены)			
Прочистка вентиляционных решеток	8 м к	8 м.кв.	7058,24
Ремонт и покраска дверей входной группы	8 м. кв.	4 м.кв.	16738,49
Замена дверей входной группы	-	2 шт.	35359,70
Установка (замена) замков и ручек	4шт./12 шт.	3шт./16шт.	5580,34
Установка шпингалетов	25 шт.	18 шт	14117,45
Замена стёкол	16 м. кв.	18 м.кв.	20034,36
Замена, покраска наличников	8 п. м.	24 м.п.	2859,55
Замена, покраска штапиков	38м. п.	36 м.п.	5071,99
Покраска, ремонт перил входной группы	12 м. кв.	0 м.	8742,74
Ремонт стен холлов, лестничных клеток	40 кв. м.	82м.кв.	42850,92
IV. Лестницы, крыльца			
Замена напольной плитки в подъездах	9 м кв	7 м к	8476,13
Осмотр сливов на переходных лоджиях	15 шт.	15 шт.	211,56
Ремонт сливов на переходных лоджиях	15 шт.	6 шт.	
Сварка, укрепление перил	4 п. м.	4 м.п.	6112,03
Покраска заборов (h-1м.), перил	6м. п./12 п. м.	32 м.п.	3947,74
Покраска стен (основания крыльца)	6м. кв.	28м.кв.	11095,06
V. Отопление			
Замена запорной арматуры	20 шт.	28 шт.	17218,55
Установка запорной арматуры (неж.пом.)	4 шт.	6 шт.	
Промывка системы ГВС 10 атм.			ТО
Опрессовка системы отопления 10 атм.			ТО
Замена манометров, клапанов	04.авг	02.июл	3422,96
Установка оградительных порогов в подвале	3 шт.	1 шт.	7928,66
VI. ХВС, ГВС, канализация			
Замена запорной арматуры	30 шт.	32шт.	27965,10
Замена канализационных труб, отводов	12 п. м.	6 м.п.	8579,14
Ремонт лежаков системы канализации	8 п. м.	10м.п.	7111,99
Ремонт, прочистка приемков подвала	4 шт.	4 шт.	

Промывка лежачих системы ХВС			ТО
VII. Электроснабжение			
Замена светильников в МОП	7 шт.	4 шт.	3123,32
Замена ламп в МОП	380 шт.	348 шт.	15203,66
Ремонт поэтажных ограждающих щитов слаботочной системы	2 м. кв.	2,5 м. кв.	3457,34
VIII. Ремонт и частичная замена входных домофонных групп			
Ремонт проводки домофонной системы 1 этажа	4 м. п.	3,5 м.п.	867,24
Ремонт доводчиков на первых этажах	8 шт.	6шт.	6660,30
Замена доводчика на первом этаже 1 подъезда		1 шт.	
IX. Благоустройство			
Чистка, покраска локотков	8 шт.	8 шт.	1974,97
Полив и покос газонов	340 м. кв.	340 м. кв.	ТО
Посев газонной травы	50 м. кв.	40м.кв.	14318,14
Установка ограждающих столбиков	8 шт.	14шт.	76978,04
Посадка деревьев, кустарников	10 шт.	-	-
Высадка цветов	60шт.	54 шт.	8437,21
Заготовка песка для песочницы	1 м. куб.	1м.куб.	
Покраска игровых групп детской площадки	10 м. кв.	4м.кв.	1100,28
Покраска стен (обрамление световых экранов, фасад, лестницы)	40 м. кв.	60м.кв.	14301,31
Итого за 1-е полугодие:			442270,2
В т.ч. НДС 18%:			79608,63