



УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор
 ООО «Город»
 Чув А.А.
 2015г.

**Отчет о выполнении
 текущего ремонта дома № 9
 по ул. Троицкая, г. Мытищи на I полугодие 2015 года.**

Ул. Троицкая, д.9			
Дата ввода в эксплуатацию	2006г.		
Конструктивные особенности	Монолитно-кирпичный, мягкая кровля, подземный паркинг.		
Общая площадь здания	2600,30 кв.м.		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	2773,10 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	14883,20		
Общая площадь жилых помещений	7318,30 кв.м.		
Количество квартир	290		
Количество этажей	17		
Виды работ	План	Выполнение плана	Стоимость с НДС
I. Ремонт фасадов в т.ч.			
Ремонт/замена фасадной плитки (0,13x0,27м)	6 м. ²	6 м. ²	17829,08
Покраска фасада здания (закраска граффити)	3 м. ²	3 м. ²	
Ремонт отмостков	4 м. ²	4 м. ²	
Покраска входных площадок (металл.уголоков) 1-4под.	24,2 п.м.	II полугодие	
II. Кровля			
Замена/ремонт кровельного мягкого покрытия (ремонт участка кровли)	2 м. ²	2,3 м. ²	10347,74
Ремонт огня ЗОЛ	-	2 шт.	
III. Подъезды (окна, двери, стены, полы)			
Установка/ремонт шпингалетов	8 шт.	16 шт.	95732,43
Замена стекол (двери)	1,8м. ²	2 м. ²	
Установка, замена пружин	10 шт.	16 шт.	
Замена/установка ручек (окна МОП)	4 шт.	6 шт.	
Ремонт и замена замков	5 шт.	12 шт.	
Укрепление металлических ручек сваркой	2 шт.	5 шт.	
Замена/ремонт напольного керамического покрытия МОП	5,4 м. ²	16 м. ²	
Установка металлической двери 1,3,4 под. зап.выход	-	3 шт.	
IV. Лестницы, крыльца			
Ремонт ограждения лестничных пролетов (сварочные работы) металл. пруток диаметр 10 мм	2 п.м.	2 п.м.	9762,78
Замена /ремонт штапиков	6 п.м.	7 п.м.	
Установка/ремонт нащельников	10 п.м.	14 п.м.	
Ремонт плиточного покрытия входных групп 1-4под.	3 м. ²		
Ремонт /частичная замена плитки 0,30x0,30	1,4м.	1,4м. ²	
V. Отопление			
Замена запорной арматуры Ø 25	1 шт.	2 шт.	2311,30
Промывка системы отопления	-	июль	
Опрессовка системы отопления	-	июль	
VI. ХВС, ГВС, канализация			
Замена спускных вентелей Ø 15	2 шт.	3 шт.	34464,57
Промывка системы ГВС	-	июль	
Замена запорной арматуры Ø 25	3 шт.	4 шт.	
Замена трубы ПВХ 110 / уголки 45	1п.м./4шт.	3п.м./8шт.	
Замена воздухоотводных автоматических клапанов	5 шт.	5 шт.	
Замена водомера ВСХН-65 (счетчик ХВС)	-	1 шт.	

VII. Электроснабжение			
Замена светильников в МОП	3 шт.	12 шт.	25901,00
Замена ламп в МОП (11W/накаливания/энергосбер.)	75/60/12шт.	82/75/14 шт.	
Замена /ремонт выключателей МОП	6 шт.	14 шт.	
Замена стартера	8 шт.	15 шт.	
Замена/ремонт розеток	2 шт.	6 шт.	
Ремонт/замена доводчиков тамбурных дверей подъездов	4 шт.	4 шт.	
Ремонтно-восстановительные работы системы домофона.		3 шт.	
Монтаж проводов в металлический короб (сварочные работы). 1,3,4 подъезд.		1,2 м.п.	
IX. Благоустройство			
Посадка кустарника / деревьев	2 шт.	4 шт.	101434,25
Посадка цветов	20 м. ²	24 м. ²	
Ремонт ограничительных столбиков	2 шт.	3 шт.	
Ремонт скамеек (брус 100x40мм)	6 п.м.	8 п.м.	
Покраска скамеек	20 м. ²	II полугодие	
Озеленение и восстановление газонов	6 м. ²	15м. ²	
Покраска малых игровых форм	30 м. ²	II полугодие	
Покраска ограждающего забора		157 п.м.	
Восстановление оголовков канализационных люков	-	1,2м. ²	
Завоз песка в малые игровые формы/ заготовка зимний период	3м.куб.	1,5/1,5м. ³	
Ремонт отдельных участков тротуарной плитки (брусчатка) 0,10x0,20м.	4 м. ²	4 м. ²	
Полив и покос газонов	1200 м. ²	1200м. ²	ТО
Итого за I-е полугодие:		297783,15	
В т.ч НДС:		53600,96	