



**ПЛАН**  
 текущего ремонта дома № 7  
 ул. Рождественская г. Мытищи (2 полугодие 2015 года)

Ул. Рождественская дом 7		
Дата ввода в эксплуатацию	2008 год	
Конструктивные особенности	Монолитно-кирпичный, мягкая кровля, подземный паркинг	
Общая площадь здания (включая тех.этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	44768,80м.кв.	
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	6090,60м.кв.	
Общая площадь без балконов и лоджий	26597,60м.кв.	
Общая площадь жилых помещений	13850,50м.кв.	
Количество квартир	492	
Количество этажей	15	
<b>Виды работ</b>	<b>Количество</b>	<b>Срок исполнения</b>
<b><u>I.Ремонт фасадов в т.ч.</u></b>	36 п.м.	2 полугодие
Ремонт, прочистка водосточных труб, отливов		
Ремонт отмостки	14м.кв.	2 полугодие
Очистить фас. стены (вандализм)	16м. кв.	2 полугодие
Замена тротуарной плитки (30/30, кабанчик)	2 м. кв./2 м. кв.	2 полугодие
Осмотр и ремонт козырьков ограждений	700 м. п.	2 полугодие
<b><u>II.Кровля</u></b>	450 м. п.	2 полугодие
Профилактический осмотр и ремонт козырьков кровли		
Прочистка (ремонт) сливов	18 шт.	2 полугодие
Ремонт, осмотр огней ЗОЛ	8 шт.	2 полугодие
Ремонт герметичности кровли 5 под.	1м.кв.	2 полугодие
<b><u>III. Подъезды (окна, двери, стены)</u></b>		
Установка (замена) замков и ручек	6шт./15 шт.	2 полугодие
Замена стёкол	6 м. кв.	2 полугодие
Замена, покраска наличников	8 п. м.	2 полугодие
Замена, покраска штапиков	12 м. п.	2 полугодие
Установка шпингалетов	10 шт.	2 полугодие
Ремонт стен холлов, лестн. клеток	25 кв. м.	2 полугодие
<b><u>IV.Лестницы, крыльца</u></b>	3 м. кв.	2 полугодие
Замена напольной плитки в подъездах		
Ремонт сливов на переходных лоджиях	78 шт.	2 полугодие
Покраска заборов,перил	50 м. п./ 24м.п.	2 полугодие
<b><u>V.Отопление</u></b>	15 шт.	2 полугодие
замена запорной арматуры		
Установка запорной арматуры	2 шт.	2 полугодие
Ремонт, прочистка системы	6 м.п.	полугодие

<b><u>VI.ХВС,ГВС, канализация</u></b>	8 шт.	полугодие
Замена запорной арматуры		
Замена канализационных труб	6 п. м.	полугодие
Ремонт (прочистка) прямиков подвала	14 шт.	полугодие
<b><u>VII.Электроснабжение</u></b>		
Замена светильников в МОП	6 шт.	полугодие
Замена ламп в МОП	300 шт.	полугодие
Установка поэтажных оградительных щитов слаботочной системы	3 м. кв.	полугодие
<b><u>VIII.Ремонт и частичная замена входных домофонных групп</u></b>		
Ремонт проводки домофонной системы 1 этажа	2м. п.	полугодие
Профилактический осмотр доводчиков входной группы	16 шт.	полугодие
<b><u>IX.Благоустройство</u></b>		
Полив и покос газонов	2.900 м. кв.	полугодие
Посев газонной травы	30м. кв.	полугодие
Установка оградительных столбиков	2 шт.	полугодие
Покраска игровых групп детской площадки	60м.кв.	полугодие
Покраска стен ( фасад, колонны, лестницы, арки)	40м. кв.	полугодие
Ремонт игровых малых форм	6 м. кв.	полугодие
Заготовка лопат, скребков, ледорубов	8/4/4шт.	полугодие
Заготовка солевой смеси	800 кг.	полугодие