



**Отчет о выполнении плана
 текущего ремонта дома № 18
 по ул. Институтская 2-я Мытищи за 2-ое полугодие 2015 год.**

Дата ввода в эксплуатацию	2013 год			
Конструктивные особенности	Кровля- мягкая, фундамент- монолитная железобетонная плита, стены – монолитные железобетонные			
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	23384,7 кв.м.			
Общая площадь без балконов и лоджий	16147,3 кв.м.			
Общая площадь жилых помещений	9077,8 кв.м.			
Количество квартир	330			
Количество этажей	17			
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Отметка о выполнении	Стоимость работ с НДС
I. Подъезды (окна, двери, стены)				
Установка утеплителей на входные двери	9 шт.	2 полугодие	выполнено	5920,86
Замена разбитого стекла(двери)	50 м ²	2 полугодие	выполнено	82042,01
Замена замков и ручек	20 шт.	2 полугодие	выполнено	6647,55
Установка штапиков	240 п.м.	2 полугодие	выполнено	13687,84
Установка решеток на дверь «выход на крышу»	3 шт.	2 полугодие	выполнено	42334,23
Косметический ремонт входного цикла со стороны двора	150 кв.м	2 полугодие	Перенос на 1-ое полуг. 2016	-----
Окраска оградительных столбиков	143 шт.	2 полугодие	выполнено	19472,59
Ремонт напольной плитки в подъездах	25 кв.м	2 полугодие	выполнено	30235,89
Ремонтно-восстановительные работы после пожара 1-й подъезд 16 этаж	44 кв.м	2 полугодие	выполнено	33828,35
Замена стеклопакета	1 шт.	2 полугодие	выполнено	
II Кровля, тех. этаж				
Профилактический осмотр кровли и козырьков	150 п.м.	2 полугодие	выполнено	2646,85
Прочистка вент. решеток	30 шт.	2 полугодие	выполнено	
III. ХВС, ГВС, канализация				
Замена вводного шарового крана(в квартирах)	20 шт	2 полугодие	выполнено	11373,80
Замена манометров	4 шт.	2 полугодие	выполнено	3784,20
Замена сгонов на системе отопления диам.50мм	4 шт.	2 полугодие	выполнено	2705,19
Замена муфт, контргаяк	8 шт.	2 полугодие	выполнено	2075,60
Замена кранов на системе ГВС диам.25мм	3 шт.		выполнено	2729,09
Замена кранов на спускниках диам.15мм	6 шт.		выполнено	3412,15
IV. Электроснабжение				
Замена ламп накаливания (люминесцентная ,накаливания, энергосберегающая)	60 шт.	2 полугодие	выполнено	3854,87
Замена светильников в МОП(частичная)	20 шт,	2 полугодие	2шт.	1561,67
Замена розеток	4 шт.	2 полугодие	выполнено	549,22
V. Благоустройство				
Завоз песка в малые игровые формы	5 куб.м	2 полугодие	5 куб.м	2598,49
Покос и полив газонов	500м ²	1 раз в месяц	500м ²	ТО
VI. Система ХВС, пожаротушения				
Проверка работоспособности системы пожаротушения	1 раз в месяц	2 полугодие	2 полугодие	ТО
Итого за 2-е полугодие:				271 460,45
В т.ч. НДС 18%				48 862,88