

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «ЖКО «Город»

Чув А.А.

2016 г.

**Отчет о выполнении плана**

текущего ремонта дома № 14

по ул. Институтская 2-я Мытищи за 2-ое полугодие 2015 год

Дата ввода в эксплуатацию	2014 год			
Конструктивные особенности	Кровля- мягкая, фундамент- монолитная железобетонная плита, стены – монолитные железобетонные			
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	24326,5 кв.м.			
Общая площадь без балконов и лоджий	16539,2 кв.м.			
Общая площадь жилых помещений	16539,2 кв.м.			
Количество квартир	318			
Количество этажей	17			
<b>Виды работ</b>	<b>Количество</b>	<b>Срок исполнения</b>	<b>Отметка о выполнении</b>	<b>Стоимость работ с НДС</b>
<b>I. Подъезды (окна, двери, стены)</b>				
Замена разбитого стекла (двери)	50 м. <sup>2</sup>	2 полугодие	100м <sup>2</sup>	155397,27
Установка штапиков	240 п.м.	2 полугодие	300п.м.	17109,78
Косметический ремонт входного цикла со стороны двора	150 кв.м	2 полугодие	Перенос на 1-е пол.2016	-----
Окраска оградительных столбиков	143 шт.	2 полугодие	выполнено	19472,59
Установка, замена пружин	36 шт.	2 полугодие	40 шт.	12827,23
Установка решеток на дверь «выход на крышу»	3шт.	2 полугодие	3шт.	42334,22
Ремонт напольной плитки	25 кв.м	2 полугодие	40 кв.м	48390,03
<b>II. Технический этаж, подвал</b>				
Профилактический осмотр кровли и козырьков	150п. м.	2 полугодие	выполнено	2646,85
Прочистка вент. решеток	30 шт.	2 полугодие	выполнено	
<b>III. Отопление</b>				
Замена манометров	4 шт.	2 полугодие	выполнено	3784,22
Замена сгонов на системе диам.50 мм	4 шт.	2 полугодие	выполнено	2705,19
Замена муфт, контргаяк	6 шт.	2 полугодие	выполнено-	2900,23
Замена кранов на системе ГВС диам.25	5 шт.	2 полугодие	выполнено	4548,48
Замена кранов на спускниках диам.15 мм	4 шт.	2 полугодие	выполнено	2274,75
<b>IV. Электроснабжение</b>				
Замена ламп накаливания	40шт.	2 полугодие	100 шт.	4368,88
Замена светильников в МОП	5шт,	2 полугодие	15 шт.	11712,47
Замена розеток	5 шт,	2 полугодие	выполнено	686,54
<b>V. Окна, двери</b>				
Установка дверных, пружин	36 шт.	2 полугодие	Выполнено 51шт.	16354,69
Установка дверных ручек	13 шт.		21шт.	4775,44
<b>VI. Благоустройство</b>				
Подготовка инвентаря к осеннее-зимнему сезону (скребки, ледорубы, лопаты)	40 шт.	2 полугодие	выполнено	ТО
Подготовка пескосолевой смеси		2 полугодие	выполнено	ТО
Разметка парковочной территории	84 места.	2 полугодие	выполнено	4875,93
<b>Итого за 2-е полугодие:</b>				<b>357 164,79</b>
<b>В т.ч. НДС 18%</b>				<b>64 289,66</b>