



**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЛАНА**  
текущего ремонта дома № 6  
по ул. Институтская, г. Мытищи на II полугодие 2015 года

Дата ввода в эксплуатацию	2013 год		
	План	Выполнение плана	Стоимость работ с НДС
Конструктивные особенности	Фундамент – монолитная железобетонная плита, стены – монолитные железобетонные, кровля мягкая – по железобетонным плитам		
Общая площадь здания (включая тех.этаж, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	33400,2 кв. м		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	1457,7 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	32631,4 кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	22415,1 кв.м.		
Количество квартир	391		
Количество этажей	18		
<b>Виды работ</b>	<b>План</b>	<b>Выполнение плана</b>	<b>Стоимость работ с НДС</b>
<b>I. Ремонт фасадов и т.ч.</b>			
Замена/ремонт фасадной плитки 0,60x0,60	2,3м. <sup>2</sup>	4,32м. <sup>2</sup>	8479,15
Замена/ремонт плитки 1 под. входная группа	0,18м. <sup>2</sup>	0,54м. <sup>2</sup>	
<b>II. Кровля</b>			
Восстановление защитных колпаков на фановых стояках.	3шт.	3 шт.	671,20
<b>III. Подъезды (полы, двери, стены, потолки)</b>			
Замена замков / ручек	12/18шт.	14/26 шт.	184534,51
Ремонт дверных коробок и полотен/ замена петель	18/25шт	20/27шт.	
Замена (установка) пружин	30шт.	36 шт.	
Замена разбитого стекла	16м. <sup>2</sup>	20 м. <sup>2</sup>	
Замена/ремонт нащельников	14м.п.	22 п.м.	
Замена/ремонт штапиков	16м.п.	20 м.п.	
Установка шингалетов	20шт.	29 шт.	
Ремонт/замена напольного покрытия (плитка)	0,9м. <sup>2</sup>	1,8м. <sup>2</sup>	
Регулировка прилегания дверей входной группы 1-5под.	5 шт.	5 шт.	
<b>IV. Лестницы, крыльцо</b>			
Восстановление поручня на лестничных пролетах	26м.п.	36 м.п.	11113,95
<b>V. Отопление</b>			
Замена/ремонт запорной арматуры Ø15	2шт.	6 шт.	3412,15
<b>VI. ХВС, ГВС, канализация</b>			
Замена участка КН Ø 110	10м.п.	14 м.п.	98877,75
Замена отводов/тройников/уфл	4/6/3шт.	8/7/6 шт.	
Замена запорной арматуры Ø 50	-	4 шт.	
Ремонт и частичная замена запорной арматуры ГВС, ХВС	2/-4шт.	50/5/4 шт	
Шаровой кран Ø 15/20/25			
<b>VII. Электроснабжение</b>			
Замена ламп (люминесцентных/накаливания)	65/35шт.	130/46шт.	20733,86
Замена светильников в МОП	3шт.	9шт.	
Замена/ремонт розеток	5 шт.	8 шт.	
Замена/ремонт выключателей	9шт.	16шт.	
<b>VIII. Ремонт и частичная замена входных домофонных групп</b>			
Ремонт доводчиков на дверях запасного выхода 1-5под.	5шт.	5 шт.	3977,69
Установка (монтаж) системы ограничения доступа на входы 1 этажей лестничных клеток (двери запасного выхода) с 1-7 подъезд.(Без НДС)	5 шт	7 шт	124985
<b>IX. Благоустройство</b>			
Посадка деревьев	3шт.	6 шт.	49358,66
Посадка кустарников	15шт.	45шт.	
Ремонт ограждаемых столбиков	2шт.	4 шт.	
Установка ограждаемых столбиков	10шт.	24 шт.	
Полки/покос газонной травы	600/1100м. <sup>2</sup>	600/1100м. <sup>2</sup>	
Приобретение песчосоломенной смеси	0,250т.	0,500т.	
Выносные разметки мест для парковки транспорта людей с ограниченными возможностями.	1 место.	1 место.	
<b>Итого за 2-е полугодие:</b>		<b>506143,92</b>	
<b>В т.ч. НДС 18%:</b>		<b>91105,90</b>	