



ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЛАНА
текущего ремонта дома № 10
по ул. Коллакова, г. Мытищи на II полугодие 2015 года

Дата ввода в эксплуатацию	2013 год.		
	План	Выполнение плана	Стоимость работ с НДС
Конструктивные особенности	Фундамент – монолитная железобетонная плита, стены – монолитные железобетонные, кровля мягкая – по железобетонным плитам		
Общая площадь здания (включая тех.этаж, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	52760,4		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	2240,4 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	51665,1 кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	35878,0 кв.м.		
Количество квартир	589		
Количество этажей	17-20		
Виды работ			
I. Ремонт фасадов в т.ч.			
Замена/ремонт фасадной плитки (цоколь) 0,60x0,60	1,44м.	2,52м. ²	4578,97
II. Кровля			
Восстановление защитных колпаков на фановых стояках на кровле.	3шт.	4 шт.	894,91
III. Подъезды (окна, двери, стены, полы)			
Замена замков / ручек	10/12шт.	16/23 шт.	184283,31
Ремонт дверных коробок / полотен/замена петель	12/6/10шт.	16/32/18шт.	
Замена (установка) пружин	26шт.	30шт.	
Замена разбитого стекла	12 м. ²	20 м. ²	
Замена/ремонт нащельников	12м.п.	16 п.м.	
Замена/ремонт штапиков	10м.п.	20 п.м.	
Установка шпингалетов	13шт.	20 шт.	
Ремонт/замена напольного покрытия (плитка)	10 м. ²	12 м. ²	
Регулировка примыкания дверей входной группы 1-7под.	7 шт.	7 шт.	
IV. Лестницы, крыльца			
Восстановление поручня на лестничных пролётах	16м.п.	18 м.п.	5556,97
V. Отопление			
Замена/ремонт запорной арматуры Ø15	1шт.	4 шт.	7000,42
Замена/установка (кран Маевского)	6шт.	16 шт.	
VI. ХВС, ГВС, канализация			
Замена участка КН Ø110	10 п.м.	14 п.м.	122866,63
Замена отводов/тройников/муфт	3/5/4шт.	5/8/4шт.	
Ремонт/ замена запорной арматуры ГВС, ХВС			
Шаровой кран Ø15/20/25	2/1/4шт.	130/2/5 шт.	
VII. Электроснабжение			
Замена ламп (люминесцентная/накаливания)	75/70шт.	120/200 шт.	34574,17
Замена светильников в МОП	5шт.	10 шт.	
Замена светильников в подвальных помещениях	5шт.	5шт.	
Замена розеток	4шт.	15 шт.	
Замена/ремонт выключателей МОП	10шт.	13 шт.	
Замена магнитных пускателей КМН 11210	5 шт.	5 шт.	

VIII. Ремонт и частичная замена входных домофонных групп			
Ремонт/регулировка доводчиков на дверях запасного выхода 1-7под.	7шт.	7 шт.	5568,76
IX. Благоустройство			
Полив и покос газонов	800/1300м. ²	800/1300м. ²	84058,31
Посадка деревьев	8 шт.	8 шт.	
Посадка кустарника	20 шт.	44 шт.	
Установка оградительных столбиков	25 шт.	25 шт.	
Приобретение пескосоленой смеси.	0,30т.	0,50т.	
Нанесение разметки мест для парковки транспорта людей с ограниченными возможностями.	3места.	3 места.	
Итого за 2-е полугодие:			449382,45
В т.ч. НДС 18%:			80888,84