



**Отчет о выполнении плана
текущего ремонта дома № 9
по ул. Троицкая, г. Мытищи на II полугодие 2015 года**

Ул. Троицкая, д.9			
Дата ввода в эксплуатацию	2006г.		
Конструктивные особенности	Монолитно-кирпичный, мягкая кровля, подземный паркинг.		
Общая площадь здания	2600,30 кв.м.		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	2773,10 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	14883,20		
Общая площадь жилых помещений	7318,30 кв.м.		
Количество квартир	290		
Количество этажей	17		
Виды работ	План	Выполнение	Стоимость с НДС
I. Ремонт фасадов в т.ч.			
Ремонт/замена фасадной плитки	3м. ²	4,1 м. ²	29532,89
Ремонт облицовочного кирпича	2 м. ²	2,7 м. ²	
Ремонт отмостки	4 м. ²	5,8 м. ²	
Герметизация швов на фасаде	10 м.п.	15 м.п.	
II. Кровля			
Ремонт кровельного покрытия/герметизация отдельных участков	1,2м. ²	2,1 м. ²	3404,51
III. Подъезды (окна, двери, стены, полы)			
Косметический ремонт 1 этажа II подъезда	180 м. ²	178,66 м. ²	66610,71
Установка шпингалетов	10 шт.	18 шт.	
Замена стекол (двери)	1,5м. ²	2,1 м. ²	
Установка, замена пружин	25 шт.	28 шт.	
Замена ручек (окна)	4 шт.	-----	
Ремонт и замена замков	3 шт.	2 шт.	
Замена /ремонт штапиков	6 п/м	8,1 п/м	
Восстановление плиточного покрытия полов в МОП	6 м. ²	8 м. ²	
Установка/ремонт нащельников	6 п/м.	2,5 п/м	
Замена/ремонт напольного керамического покрытия	8м. ²	6,1 м. ²	
V. Отопление			
Замена запорной арматуры	4 шт.	2 шт.	2311,30
VI. ХВС, ГВС, канализация			
Замена манометров	10 шт	5 шт.	7413,30
Замена спускных вентелей	1 шт.	1 шт.	
Замена запорной арматуры	3 шт.	2 шт.	
VII. Электроснабжение			
Замена светильников в МОП	15 шт.	2 шт.	11664,24
Замена ламп в МОП (11W/накаливания/энергосбер.)	115/70/10шт.	127/85/4 шт.	
Замена /ремонт выключателей МОП	15 шт.	2 шт.	
Замена стартера	10 шт.	-----	
Замена/ремонт розеток	2 шт.	1 шт.	
VIII. Ремонт и частичная замена входных домофонных групп			
Ремонт/замена доводчиков тамбурных дверей подъездов (МОП)	4 шт.	4 шт.	7548,42
IX. Благоустройство			

Полив и покос газонов	3,380м. ²	3,380 м. ²	ТО
Приобретение пескосолевой смеси	1500 кг	1500 кг	ТО
Заготовка инвентаря (зимний период) Лопата/скребок/ледоруб	4/2/2	3/2/2	ТО
Ремонт отдельных участков тротуарной плитки (брусчатка) 0,10х0,20м.	0,8м. ²	-----	----
Итого за 2-е полугодие:		174668,03	
В т.ч.НДС:		31440,24	