



**ПЛАН**  
текущего ремонта дома № 17  
ул. Стрелковая г. Мытищи на I полугодие 2016 года

Ул. Стрелковая дом 17			
Дата ввода в эксплуатацию	2012г.		
Конструктивные особенности	Монолитно-кирпичный, мягкая кровля		
Общая площадь здания (включая технические этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	24113.8м.кв.		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	3727.3м.кв.		
Общая площадь без балконов и лоджий	16854.3м.кв.		
Общая площадь жилых помещений	17545.4м.кв.		
Количество квартир	337		
Количество этажей	17		
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость С НДС
<b><u>I. Ремонт фасадов в т.ч.</u></b>			
Ремонт, прочистка водосточных труб, отливов	6 м.п.	1 полугодие	<b>13799,51</b>
Очистить фас. стены (вандализм)	12 м. кв.	1 полугодие	
Ремонт тротуарной плитки	1 м. кв.	1 полугодие	
<b><u>II. Кровля</u></b>			
Профилактический осмотр и ремонт козырьков кровли	300 м. п.	1 полугодие	<b>11831,38</b>
Прочистка (ремонт) сливов	4 шт.	1 полугодие	
<b><u>III. Подъезды (окна, двери, стены)</u></b>			
Прочистка вентиляционных решёток	2 м. кв.	1 полугодие	<b>58292,72</b>
Замена замков и ручек	1шт./10 шт.	1 полугодие	
Установка шпингалетов	8 шт.	1 полугодие	
Замена стёкол	10 м. кв.	1 полугодие	
Ремонт, покраска штапиков, нащельников	28 м. п.	1 полугодие	
Покраска, ремонт перил входной группы	8 м. кв.	1 полугодие	
Ремонт стен холлов, лестн. клеток	6 кв. м.	1 полугодие	
<b><u>IV. Лестницы, крыльца</u></b>			
Замена, ремонт напольной плитки в подъездах	16 м. кв.	1 полугодие	<b>36172,16</b>
Ремонт, прочистка сливов на переходных лоджиях	18 шт.	1 полугодие	
Покраска заборов, перил	15 м. п./ 6 п. м.	1 полугодие	
Покраска стен основания крыльца	20 м. кв.	1 полугодие	
<b><u>V. Отопление</u></b>			
замена запорной арматуры	5 шт.	1 полугодие	<b>3195,40</b>
Опрессовка, промывка системы отопления, ГВС	10атм.	1 полугодие	
<b><u>VI. ХВС, ГВС, канализация</u></b>			

Замена запорной арматуры	8 шт.	1 полугодие	<b>31352,85</b>
Замена канализационных труб	2 м.п.	1 полугодие	
Ремонт лежаков системы канализации	8 м.п.	1 полугодие	
Ремонт (углубление, прочистка) прямков подвала	4шт.	1 полугодие	
Промывка лежаков системы ХВС	60 м.п.	1 полугодие	
<b><u>VII.Электроснабжение</u></b>			
Ремонт розеток (подвалы, тех/этажи)	4 шт.	1 полугодие	<b>18544,15</b>
Замена светильников в МОП	3 шт.	1 полугодие	
Замена ламп в МОП	200 шт.	1 полугодие	
Ремонт поэтажных оградительных щитов слаботочной системы	4 м. кв.	1 полугодие	
<b><u>VIII.Ремонт и частичная замена входных домофонных групп</u></b>			
Ремонт, регулировка доводчиков входной группы	4 шт.	1 полугодие	<b>3182,13</b>
<b><u>IX.Благоустройство</u></b>			
Чистка, покраска люков	6 шт.	1 полугодие	<b>187437,55</b>
Полив и покос газонов	700 м. кв.	1 полугодие	
Подсев газонной травы	30 м. кв.	1 полугодие	
Установка оградительных столбиков	18 шт.	1 полугодие	
Установка забора вдоль детской площадки	30м.п.	1 полугодие	
Посадка деревьев, кустарников	15 шт.	1 полугодие	
Высадка цветов	56 шт.	1 полугодие	
Покраска игровых групп детской площадки	6 м. кв.	1 полугодие	
Покраска стен ( фасад, обрамление световых экранов)	40 м. кв.	1 полугодие	
Заготовка песка для песочницы	1 м. куб.	1 полугодие	
<b>Итого с НДС :</b>	<b>363807,85</b>		