



ПЛАН
 текущего ремонта дома № 5
 ул. Воровского г.Мытищи на I полугодие 2016 года

Ул. Воровского, д. 5			
Дата ввода в эксплуатацию	2012 год		
Конструктивные особенности	монолитно-кирпичный, мягкая кровля, подземный паркинг		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	5996 кв.м.		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	769,2 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	3586,50 кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	1862,30 кв.м.		
Количество квартир	48		
Количество этажей	9		
Виды работ	Количество	Выполнено	Стоимость с НДС
<u>I. Ремонт фасадов в т.ч.</u>			
Ремонт, прочистка водосточных труб, отливов	4 п. м.	1 полугодие	10250,33
Очистить фас. стены (вандализм)	3 м. кв.	1 полугодие	
Замена тротуарной плитки	4 м.кв.	1 полугодие	
<u>II. Кровля</u>			
Профилактический осмотр и ремонт козырьков кровли	100 м. п.	1 полугодие	2008,83
Ремонт и прочистка сливных отверстий	2шт.	1 полугодие	
<u>III. Подъезды (окна, двери, стены)</u>			
Прочистка вентиляционных решёток	4 м. кв.	1 полугодие	26204,47
Установка (замена) замков и ручек	1шт./ 2 шт.	1 полугодие	
Ремонт (регулировка) доводчиков, шпингалетов	16/2 шт.	1 полугодие	
Ремонт стен холлов, лестничных клеток, лоджий	5 м. кв.	1 полугодие	
<u>IV. Лестницы, крыльца</u>			
Замена, ремонт напольной плитки	1 м. кв.	1 полугодие	24840,17
Ремонт сливов на переходных лоджиях	8 шт.	1 полугодие	
Замена, ремонт тротуарной плитки	3м.кв.	1 полугодие	
Ремонт забора (сварка, укрепление)	2 п. м.	1 полугодие	
Покраска заборов	50 м. п	1 полугодие	
<u>V. Отопление</u>			
Замена запорной арматуры, регуляторов давления	1шт../1 шт.	1 полугодие	2321,22
Опрессовка, промывка системы отопления, ГВС	10 атм.	1 полугодие	
Замена клапанов	1шт.	1 полугодие	

<u>VI.ХВС,ГВС, канализация</u>			
Замена запорной арматуры	2 шт.	1 полугодие	6147,66
Ремонт лежаков системы канализации	2м. п.	1 полугодие	
Ремонт (прочистка) приемков подвала	1 шт.	1 полугодие	
<u>VII.Электроснабжение</u>			
Ревизия электрооборудования в электрощитовой	12 абонентов	1 полугодие	10170,64
Замена светильников в МОП	1 шт.	1 полугодие	
Замена ламп в МОП	25 шт.	1 полугодие	
<u>VIII.Ремонт и частичная замена домофонных групп</u>			
Ремонт (регулировка) доводчиков входной группы	2 шт.	1 полугодие	1591,09
<u>IX.Благоустройство</u>			
Чистка, покраска люков	3 шт.	1 полугодие	24920,13
Полив и покос газонов	1000 м. кв.	1 полугодие	
Высадка цветов	56 шт.	1 полугодие	
Установка (ремонт) оградительных столбиков	5 шт.	1 полугодие	
Покраска стен (цоколь, лестницы)	10 м. кв.	1 полугодие	
Заготовка песка для песочницы	0.5 м. куб.	1 полугодие	
Итого с НДС :			