



**ПЛАН**  
текущего ремонта дома № 30  
по ул.Колпакова, г.Мытищи на I полугодие 2016 года.

Дата ввода в эксплуатацию	2008 год.		
Конструктивные особенности	Монолитно-кирпичный, мягкая кровля,		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы,	7991,80 кв.м.		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	1085,70 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	5106,10 кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	5272,30 кв.м.		
Количество квартир	91		
Количество этажей	14		
<b>Виды работ</b>	<b>Количество</b>	<b>Срок исполнения</b>	<b>Стоимость с НДС</b>
<b>I.Ремонт фасадов в т.ч.</b>			
Замена / ремонт фасадной плитки (цоколя)	1,4 м. <sup>2</sup>	I полугодие	6044,89
Ремонт / замена наружных водосточных труб	2,5 п.м.	I полугодие	
Ремонт отмостки	1 м <sup>2</sup>	I полугодие	
<b>II.Кровля</b>			
Профилактический осмотр козырьков кровли	100%	I полугодие	6347,87
Восстановление защитных колпаков на фановых стояках на кровле	3 шт.	I полугодие	
Прочистка (ремонт) сливов	3 шт.	I полугодие	
<b>III. подъезда (окна, двери, стены, полы)</b>			
Ремонт дверных коробок /полотен	2 шт.	I полугодие	38811,17
Прочистка вентиляционных решёток	14 шт.	I полугодие	
Ремонт дверей входной группы	2 шт.	I полугодие	
Замена замков и ручек	10/10 шт.	I полугодие	
Установка шпингалетов	5 шт.	I полугодие	
Ремонт крепления пружин	20 шт.	I полугодие	
Замена стёкол	1 м <sup>2</sup>	I полугодие	
Покраска дверных полотен (частичная / полная)	5 м. <sup>2</sup>	I полугодие	
Ремонт стен холлов, лестн.клеток	5 м <sup>2</sup>	I полугодие	
<b>IV.Лестницы, крыльца</b>			
Замена напольной плитки в подъездах	5 м <sup>2</sup>	I полугодие	6555,08
Прочистка, ремонт сливов на переходных лоджиях	16 шт.	I полугодие	
<b>V.Отопление</b>			
Замена запорной арматуры	2 шт.	I полугодие	1503,13
Промывка системы отопления	25 м <sup>2</sup>	I полугодие	
Опрессовка системы отопления	10 атм.	I полугодие	
<b>VI.ХВС,ГВС, канализация</b>			
Замена запорной арматура	7 шт.	I полугодие	12455,30
Замена шарового крана	7 шт.	I полугодие	
Замена участка канализационного лежака (пластик)	1 п.м	I полугодие	
Замена канализационных труб	1,5п.	I полугодие	
<b>VII.Электроснабжение</b>			
Укрепление проводов слаботочной системы	50 п.м.	I полугодие	
Замена светильников в МОП	100 шт.	I полугодие	

Замена стартер	100 шт.	I полугодие	131940,79
Замена дросселя	60 шт.	I полугодие	
Замена выключателей	15 шт.	I полугодие	
<b><u>VIII. Благоустройство</u></b>			
Озеленение и восстановление газонов	30 м. <sup>2</sup>	I полугодие	39141,59
Покраска ограничительных столбиков (выс.0,60м)	115 шт.	II полугодие	
Покраска лавок, скамеек, урн.	40 м2	II полугодие	
Завоз песка в малые игровые формы	1 м.куб.	I полугодие	
Полив и покос газонов	700 м. <sup>2</sup>	I полугодие	
Ремонт малых урн (брус 50х30мм)	4 п.м.	I полугодие	
Ремонт оградительных столбиков	3 шт.	I полугодие	
Покраска малых игровых форм (детская площадка)	20 м. <sup>2</sup>	I полугодие	
Ремонт отдельных участков тротуарной плитки (брусчатка)	2 м. <sup>2</sup>	I полугодие	
<b>Итого за I-е полугодие:</b>		<b>242799,82</b>	