



ПЛАН
текущего ремонта дома № 30 А
по ул.Колпакова, г.Мытищи на I полугодие 2016 года.

Дата ввода в эксплуатацию	2008 год.		
Конструктивные особенности	Монолитно-кирпичный, мягкая кровля, одноподъездный.		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	7991,80 кв.м.		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	1085,70 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	5106,10 кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	5272,30 кв.м.		
Количество квартир	91		
Количество этажей	14		
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость с НДС
<u>I.Ремонт фасадов в т.ч.</u>			
Замена/ремонт фасадной плитки (цоколь) 0,3*0,*	0,8 м2	I полугодие	977,17
Окраска цокольной части фасада здания	--	I полугодие	
<u>II.Кровля</u>			
Ремонт кровельного покрытия(герметизация отдельных участков)	3 м2	I полугодие	2366,71
Ремонт/укрепление металлического карниза по периметру	12 п.м.	I полугодие	
<u>III. подъезда (окна, двери, стены, полы)</u>			
Ремонт дерей/замена петель	5/5 шт.	I полугодие	35324,80
Замена замков/ручек	3/8 шт.	I полугодие	
Замена (установка)пружин	15 шт.	I полугодие	
Замена разбитого стекла	5 м2	I полугодие	
Замена/покраска нащельников	20 п.м.	I полугодие	
Замена/покраска штапиков	10 п.м.	I полугодие	
Установка шпингалетов	10 п.м.	I полугодие	
Ремонт/замена напольного покрытия (плитка)	0,9 м2	I полугодие	
<u>V.Отопление</u>			
Замена запорной арматуры	3 шт.	I полугодие	3466,93
<u>VI.ХВС,ГВС, канализация</u>			
Замена запорной арматура	5 шт.	I полугодие	6045,41
Опрессовка,промывка системы отопления,ГВС	9,6 м3	I полугодие	
Замена вентилей ХВС/ГВС	3 шт.	I полугодие	
<u>VII.Электроснабжение</u>			
Замена светильников в МОП	10 шт.	I полугодие	32123,90
Замена ламп	80/50/- шт.	I полугодие	
Замена дросселя	7 шт.	I полугодие	
Замена стартера	80 шт.	I полугодие	
Замена дросселя	10 шт.	I полугодие	
Замена выключателей	10 шт.	I полугодие	

<u>VIII Ремонт и частичная замена входных домофонных групп.</u>			
Регулировка доводчиков входной группы 1 этажа	2 шт.	I полугодие	1591,08
<u>VIII.Благоустройство</u>			
Полив и покос газонов	900 м2	I полугодие	192337,44
Посадка/оформление цветочных клумб	3 шт.	I полугодие	
Окраска канализационных люков	4 м2	I полугодие	
Покраска малых игровых форм	40 м2	I полугодие	
Покраска лавок, скамеек, урн	30 м2	I полугодие	
Ремонт малых игровых форм(детска площадка)	1 шт.	I полугодие	
Завоз песка в малые игровые формы	0,5 м2	I полугодие	
Озеленение и восстановление газонов	15 м2	I полугодие	
Приобретение посадочного грунта	1 м3		
Итого за I-е полугодие:		274233,44	