

СОГЛАСОВАНО  
Председатель  
Совета дома

«    »                      2015г.

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ООО «ЖКО «Город»  
Чуев А.А.

«    »                      2015г.

**Выполнение плана**  
текущего ремонта дома № 5А  
ул. Воровского г. Мытищи на второе полугодие 2015 года

Ул. Воровского дом 5А		
Дата ввода в эксплуатацию	2012 год	
Конструктивные особенности	Монолитно-кирпичный, мягкая кровля, подземный паркинг	
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	5996 м. кв.	
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	769,2 м. кв.	
Общая площадь без балконов и лоджий	3586,50 м. кв.	
Общая площадь жилых помещений	1862,30 м. кв.	
Количество квартир	54	
Количество этажей	9	
<b>Виды работ</b>	<b>Запланировано</b>	<b>Выполнено</b>
<b><u>I. Ремонт фасадов в т.ч.</u></b>	8 п.м.	8 м. п.
Ремонт, прочистка водосточных труб, отливов		
Ремонт отмостки	1 м.кв.	1,5 м. кв.
Очистить фас. стены (вандализм)	5 м. кв.	3 м. кв.
<b><u>II. Кровля</u></b>	180 м. п.	176 м. п.
Профилактический осмотр и ремонт козырьков кровли		
Прочистка (ремонт) сливов	2 шт.	2 шт.
Ремонт примыканий, капельников	6 м. п.	2 м. п.
<b><u>III. Подъезды (окна, двери, стены)</u></b>	1 м.кв.	4 м. кв.
Прочистка вентиляционных решёток		
Установка (замена) замков	1 шт.	2 шт.
Ремонт перил входной группы	4 м. п.	1 м.п.
Ремонт стен холлов, лестн. клеток	0,5 кв. м.	1 м. кв.
<b><u>IV. Лестницы, крыльца</u></b>	4 м.кв.	1,5 м. кв.
Замена (ремонт) напольной плитки в подъездах		
Ремонт сливов на переходных лоджиях	8 шт.	8 шт.
<b><u>V. Отопление</u></b>	4 шт.	1 шт.
замена запорной арматуры		
Замена регуляторов давления	2 шт.	2 шт.
Замена (ремонт) манометров, клапанов	1/1 шт.	2/1
<b><u>VI. ХВС, ГВС, канализация</u></b>		
Замена запорной арматуры	2 шт.	2 шт.
Замена канализационных труб	2 м. п.	1,5 м.п.
Ремонт лежаков системы ГВС, ХВС	1 м. п.	1 м. п.

Ремонт лежаков системы канализации (крепления, соединения)	3 п. м.	2.5 м. п.
Ремонт (углубление, прочистка) приемков подвала	2 шт.	2 шт.
Замена приборов учёта	6 шт.	4 шт.
<b><u>VII. Электроснабжение</u></b>		
Замена (ремонт) светильников в МОП	3 шт.	3 шт.
Замена ламп в МОП	40 шт.	52 шт.
Ремонт поэтажных ограждающих щитов слаботочных системы	0.5 м. кв.	0.5 м. кв.
<b><u>VIII. Ремонт и частичная замена входных домофонных групп</u></b>		
Ремонт проводки домофонной системы 1 этажа	0.5 м. п.	0.5 м.п.
Ремонт регулировка доводчиков	4 шт.	4 шт.
<b><u>IX. Благоустройство</u></b>		
Полив и покос газонов	1000 м. кв.	1200м.кв.
Подсев газонной травы	12 м. кв.	10м. кв.
Ремонт ограждающих столбиков	10 шт.	8 шт.
Заготовка антигололёдных реагентов	250 кг.	300кг.
Заготовка лопат, скребков, ледорубов	4/2/2	4/2/2