



ВЫПОЛНЕНИЕ ПЛАНА
текущего ремонта дома № 30
по ул. Колпакова, г. Мытищи на II полугодие 2015 года

Дата ввода в эксплуатацию	2008 год.	
Конструктивные особенности	монолино-кирпичный, мягкая кровля, одноподъездный.	
Общая площадь здания (включая тех.этаж, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	7991,80 кв.м.	
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	1085,70 кв.м.	
Общая площадь без балконов и лоджий	5106,10 кв.м.	
Общая площадь жилых помещений	5272,30 кв.м.	
Количество квартир	91	
Количество этажей	14	
Виды работ	План	Выполнение плана
<u>I. Ремонт фасадов в т.ч.</u>		
Замена/ремонт фасадной плитки (цоколь) 0,30x0,30	0,54м. ²	0,54 м. ² .
Затирка межплиточных швов	3,5п.м.	4 м п.
<u>II. Кровля</u>		
Ремонт кровельного покрытия (герметизация отдельных участков)	5 м. ²	6,5м. ² .
<u>III. Подъезды (окна, двери, стены, полы)</u>		
Косметический ремонт в МОП	1550 м. ² .	1700 м. ² .
Ремонт дверей / замена петель	5/4шт.	6/7 шт.
Замена замков / ручек	3/8шт.	5/6 шт.
Ремонт дверных коробок и полотен	5/4шт.	6/8 шт.
Замена (установка) пружин	10шт.	15 шт.
Замена разбитого стекла	5 м. ²	5 м. ² .
Замена/покраска нащельников	20п.м.	25 м.п.
Замена/покраска штапиков	15 п.м.	15 м.п.
Установка шпингалетов	10 шт.	10 шт.
<u>IV. Лестницы, крыльца</u>		
<u>V. Отопление</u>		
Замена запорной арматуры на стояках	2шт.	3 шт
<u>VI. ХВС, ГВС, канализация</u>		
Замена участка канализационного лежака (пластик)	3 м.п.	4 м.п

Замена вентилях ХВС / ГВС	5 шт.	6 шт.
<u>VII. Электроснабжение</u>		
Замена ламп (люминесцентная/накаливания/энергосберегающая)	85/50/-шт.	100/65/-шт.
Замена светильников в МОП	15шт.	18 шт.
Замена выключателей	15шт.	15 шт.
Замена стартера	85шт.	100шт.
Замена дросселя	15шт.	15 шт.
<u>VIII. Ремонт и частичная замена входных домофонных групп</u>		
Ремонт доводчиков входных групп	2 шт.	2 шт.
<u>IX. Благоустройство</u>		
Полив и покос газонов	900м. ²	900м. ²
Покраска малых урн	3,08м ²	3,08м ²
Покраска малых игровых форм	40 м ²	40 м ² .
Окраска канализационных колодезных люков	6м. ²	6м ² .
Окраска ограничительных столбиков	105 шт.	105 шт.
Ремонт малых игровых форм (детская площадка)	1 шт.	1 шт.
Приобретение пескосолевой смеси	0,250т.	0,350т.
Заготовка инвентаря в зимний период лопата/скребок/ледоруб	3/2/2	4/3/2