

«Согласовано»

Зам. ген. дир. Шевелуха Д.В.

Админ. дома Гурьянова Л.Б.

Собственник кв.№

Собственник кв.№

«Утверждаю»

Генеральный директор

ООО «ЖКО «Город»

Чув А.А.

2016 г.



ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЛАНА

текущего ремонта дома № 18

по ул. Институтская-2-я, г. Мытищи на I полугодие 2016 год

Дата ввода в эксплуатацию	2013 год		
Конструктивные особенности	Кровля- мягкая, фундамент- монолитная железобетонная плита, стены – монолитные железобетонные		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	23384,7 м2		
Общая площадь без балконов и лоджий	16147,3 м2		
Общая площадь жилых помещений	9077,8, м2		
Количество квартир	330		
Количество этажей	17		
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость с НДС
I. Подъезды (окна, двери, стены)			
Замена ручек в МОП	20 шт.	I Полугодие	4548,04
Замена разбитого стекла (двери)	70 м. ²	I Полугодие	112350,33
Установка штапиков	360 п.м.	I Полугодие	20531,78
Установка, замена пружин	50 шт.	I Полугодие	16034,03
Косметический ремонт входного цикла (окраска входной группы)	6 шт.	I Полугодие	3781,10
Ремонт напольной плитки в подъездах	25 м2	I Полугодие	30235,90
II. Кровля, тех.этаж			
Обеспыливание тех.этажа	1317,2 м2	I Полугодие	78250,94
III. ХВС, ГВС			
Проверка, замена манометров	4 шт.	I Полугодие	3784,21
Замена сгонов на системе диам.50 мм	4 шт.	I Полугодие	2705,20
Замена муфт, контргаяк	8 шт.	I Полугодие	3636,41
Замена кранов на спускниках диам.15мм	6 шт.	I Полугодие	
Замена кранов на системе ГВС	3 шт.	I Полугодие	2729,09
Промывка, опрессовка системы отопления	-	июнь	ТО
IV. Электроснабжение			
Замена ламп накаливания	60 шт.	I Полугодие	2621,32
Замена светильников в МОП	15 шт.	I Полугодие	11712,48
Замена розеток	5 шт.	I Полугодие	686,54
V. Благоустройство			
Подготовка инвентаря к весенне - летнему сезону-(шланги, лопаты)	-	I Полугодие	ТО
Посадка кустарников и цветов.	75/100 шт	I Полугодие	76982,53
Покос и полив газона	500 м2	I Полугодие	ТО
Установка дополнительных оградительных столбиков на придомовой территории	22 шт.	I Полугодие	110964,03
Окраска оградительных столбиков	143 шт.	I Полугодие	14594,98
Завоз песка в малые игровые формы	5 м3	I Полугодие	7377,95
Проверка работоспособности сист. пожаротушения	1 раз в месяц	I Полугодие	ТО
Итого за I-е полугодие:			503526,84
В т.ч. НДС:			90634,83