

«Согласовано»

Зам. ген. дир. Швелуха Д.В.

Админ. дома Гурьянова Л.Б.

Председатель Совета

дома *Н. Шелуха с.п.*



### ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЛАНА

текущего ремонта дома № 14

по ул. Институтская-2-я, г. Мытищи на I полугодие 2016 год

Дата ввода в эксплуатацию	2013 год		
Конструктивные особенности	Кровля- мягкая, фундамент- монолитная железобетонная плита, стены – монолитные железобетонные		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	23384,7 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	16147,3 кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	9077,8, кв.м.		
Количество квартир	318		
Количество этажей	17		
<b>Виды работ</b>	<b>Количество</b>	<b>Срок исполнения</b>	<b>Стоимость с НДС</b>
<b>I Подъезды (окна, двери, стены)</b>			
Установка утеплителей на входные двери	9 шт.	I Полугодие	4344,11
Замена разбитого стекла (двери)	80 м2	I Полугодие	128400,39
Замена пружин	80 шт.	I Полугодие	25654,43
Установка ручек дверных	25 шт.	I Полугодие	5685,06
Установка штапиков	210 п.м.	I Полугодие	11976,87
Косметический ремонт входного цикла со стороны двора	723,12 м2	II Полугодие	-----
Косметический ремонт лифтовых холлов			
Ремонт напольной плитки в подъездах	30 м2	I Полугодие	36308,31
<b>II Кровля, тех.этаж</b>			
Прочистка вент. решеток	30 шт.	I Полугодие	15285,63
<b>III Отопление, ГВС, ХВС</b>			
Поверка, замена манометров	10 шт.	I Полугодие	9460,56
Замена сгонов на системе отопления	15 шт.	I Полугодие	10131,52
Замена кранов на системе ГВС	3 шт.	I Полугодие	2740,30
Замена кранов на системе ХВС	6 шт.	I Полугодие	5480,60
Замена кранов на спускниках диам. 15мм	10 шт.	I Полугодие	5704,92
Промывка, опрессовка системы отопления	-	июнь	ТО
<b>IV. Электроснабжение</b>			
Замена ламп накаливания	120 шт.	I Полугодие	5242,66
Замена светильников в МОП	10 шт.	I Полугодие	7808,34
Замена розеток	10 шт.	I Полугодие	1373,10
<b>V Благоустройство</b>			
Покос и полив газона	500 м2	1 раз в месяц	ТО
Завоз песка в малые игровые формы	5 м3	I Полугодие	7377,95
Подсев газонной травы, посадка кустов, цветов	30м2/75шт/100 шт	I Полугодие	96835,66
Завоз чернозема для посадочных работ	3 куб. м	I Полугодие	3628,50
Проверка работоспособности системы пожаротушения	1 раз в месяц	I Полугодие	ТО
Окраска оградительных столбиков	60 шт.	I Полугодие	6125,37
Окраска крышек колодезных люков	10 шт	I Полугодие	3195,45
<b>Итого за I-е полугодие:</b>			<b>392759,72</b>
<b>В т.ч. НДС 18 %:</b>			<b>70696,75</b>