

«Согласовано»
Зам. ген. дир. Шевелуха Д.В.

Админ. дома Гурьянова Л.Б.

Собственник кв.№

Собственник кв.№

«Утверждаю»

Генеральный директор

ООО «ЖКО «Город»

Чуев А.А.

2016 г.



ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЛАНА

текущего ремонта дома № 22

по ул. Институтская-2-я, г. Мытищи на I полугодие 2016 год

Дата ввода в эксплуатацию	2013 год		
Конструктивные особенности	Кровля- мягкая, фундамент- монолитная железобетонная плита, стены – монолитные железобетонные		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	23384,7 м2		
Общая площадь без балконов и лоджий	16147,3 м2		
Общая площадь жилых помещений	9077,8, м2		
Количество квартир	330		
Количество этажей	17		
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость с НДС
I. Подъезды (окна, двери, стены)			
Замена разбитого стекла (двери)	40 м2	I Полугодие	64200,18
Установка штапиков	84 п.м.	I Полугодие	4790,75
Установка, замена пружин	50 шт.	I Полугодие	16034,03
Косметический ремонт входного цикла (со стороны 3-го Институтского проезда)	10 м2	I Полугодие	4859,66
Ремонт напольной плитки в подъездах	10 м2	I Полугодие	12144,83
II. Кровля, тех.этаж			
Обеспыливание тех.этажа	1317,2 м2	I Полугодие	78250,94
Прочистка вент. решеток	20 шт.	I Полугодие	10190,42
III. ХВС, ГВС			
Проверка, замена манометров	12 шт.	I Полугодие	11352,65
Замена кранов на спускниках диам.15мм	6 шт.	I Полугодие	1587,58
Замена кранов на системе ГВС и ХВС	6 шт.	I Полугодие	9631,73
Промывка, опрессовка системы отопления	-	июнь	ТО
IV. Электроснабжение			
Замена ламп накаливания	50 шт.	I Полугодие	2184,44
Замена светильников в МОП	7 шт.	I Полугодие	5465,84
Замена розеток	3 шт.	I Полугодие	411,90
V. Благоустройство			
Подготовка инвентаря к весенне -летнему сезону-(шланги, лопаты)	-	I Полугодие	ТО
Посадка кустарников и цветов.	88/100 шт	I Полугодие	90992,70
Покос и полив газона	100 м2	I Полугодие	ТО
Окраска колодезных люков	10 шт.	I Полугодие	3219,57
Окраска оградительных столбиков	60 шт.	I Полугодие	6125,37
Завоз песка в малые игровые формы	5 м3	I Полугодие	7377,95
Проверка работоспособности сист. пожаротушения	1 раз в месяц	I Полугодие	ТО
Итого за I-е полугодие:			328820,56
В т.ч. НДС:			59187,70