

«Согласовано»

Зам. ген. дир. Шевелуха Д.В.

Админ. дома Лейская С.В.

Собственник кв.№ 48

Белососова Т.А. и Железняк

Собственник кв.№ 47

Ткачущина Э.В.



### ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЛАНА

текущего ремонта дома № 30  
по ул.Колпакова, г.Мытищи на I полугодие 2016 года.

Дата ввода в эксплуатацию	2008 год.		
Конструктивные особенности	Монолитно-кирпичный, мягкая кровля,		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы,	7991,80 кв.м.		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	1085,70 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	5106,10 кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	5272,30 кв.м.		
Количество квартир	91		
Количество этажей	14		
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость с НДС
<b>I. Ремонт фасадов в т.ч.</b>			
Замена / ремонт фасадной плитки (цоколя)	1,5м. <sup>2</sup>	I полугодие	3124,60
Ремонт / замена наружных водосточных труб	2 п.м.	I полугодие	1144,91
Ремонт отмостки	1,5 м <sup>2</sup>	I полугодие	1354,59
<b>II. Кровля</b>			
Профилактический осмотр козырьков кровли	100%	I полугодие	3701,02
Восстановление защитных колпаков на фановых стояках на кровле	3 шт.	I полугодие	
Прочистка (ремонт) сливов	3 шт.	I полугодие	
<b>III. подъезда (окна, двери, стены, полы)</b>			
Ремонт дверных коробок /полотен	3шт.	I полугодие	6323,60
Прочистка вентиляционных решёток	14 шт.	I полугодие	2496,66
Ремонт дверей входной группы	2 шт.	I полугодие	1421,32
Регулировка/ремонт входных дверей I этаж	2 шт.	I полугодие	
Замена замков и ручек	5/14 шт.	I полугодие	6420,13
Установка шпингалетов	8 шт.	I полугодие	6274,44
Ремонт крепления пружин	30 шт.	I полугодие	9620,42
Замена стёкол	1,25 м <sup>2</sup>	I полугодие	1969,00
Покраска дверных полотен (частичная / полная)	4 м. <sup>2</sup>	I полугодие	1958,61
Ремонт стен холлов, лестн.клеток	10 м <sup>2</sup>	I полугодие	2588,35
<b>IV. Лестницы, крыльца</b>			
Замена напольной плитки в подъездах	5 м <sup>2</sup>	I полугодие	6072,41
Прочистка, ремонт сливов на переходных лоджиях	16 шт.	I полугодие	482,67
<b>V. Отопление</b>			
Замена запорной арматуры	2шт.	I полугодие	1503,13
Промывка системы отопления	25м <sup>2</sup>	I полугодие	ТО
Опрессовка системы отопления	10 атм.	I полугодие	ТО
<b>VI. ХВС, ГВС, канализация</b>			
Замена запорной арматура	7 шт.	I полугодие	10384,28
Замена шарового крана	10 шт.	I полугодие	
Замена участка канализационного лежака (пластик)	2 п.м	I полугодие	2893,69
Замена канализационных труб	1,5м <sup>2</sup>	I полугодие	

<b>VII. Электроснабжение</b>				
Укрепление проводов слаботочной системы	55 п.м.	I полугодие	1546,73	
Замена светильников в МОП	20 шт.	I полугодие	15616,66	
Замена ламп	175 шт.	I полугодие	7645,53	
Замена дросселя	15 шт.	I полугодие	10633,16	
Замена выключателей	15 шт.	I полугодие	2483,44	
<b>VIII. Благоустройство</b>				
Озеленение и восстановление газонов	25 м. <sup>2</sup>	I полугодие	7089,17	
Покраска ограничительных столбиков (выс.0,60м)	-	II полугодие	II полугодие	
Покраска лавок, скамеек, урн.	-	II полугодие	II полугодие	
Завоз песка в малые игровые формы	1 м.куб.	I полугодие	1250,51	
Полив и покос газонов	800 м. <sup>2</sup>	I полугодие	ТО	
Ремонт малых урн (брус 50х30мм)	4 п.м.	I полугодие	886,69	
Ремонт оградительных столбиков	3 шт.	I полугодие	5989,61	
Покраска малых игровых форм (детская площадка)	20 м. <sup>2</sup>	I полугодие	3752,55	
Ремонт отдельных участков тротуарной плитки (брусчатка)	3 м. <sup>2</sup>	I полугодие	2397,80	
<b>Итого за I-е полугодие:</b>			<b>131672,52</b>	
<b>В т.ч. НДС 18 %:</b>			<b>23701,05</b>	