

«Согласовано»

Зам. ген. дир. Шевелуха Д.В.

Админ. дома Куликова С.А.

Собственник кв. №

Исааков Н.И. 271 кв

Собственник кв. №

«Утверждаю»

Генеральный директор

ООО «ЖКО «Город»

Чув А.А.

« 2 » июля 2016 г.

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЛАНА

текущего ремонта дома № 17

по ул. Стрелковая, г. Мытищи на I полугодие 2016 год

Ул. Стрелковая дом 17

2012г.			
Дата ввода в эксплуатацию	Монолитно-кирпичный, мягкая кровля		
Конструктивные особенности			
Общая площадь здания (включая технические этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	24113.8м.кв.		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	3727.3м.кв.		
Общая площадь без балконов и лоджий	16854.3м.кв.		
Общая площадь жилых помещений	17545.4м.кв.		
Количество квартир	337		
Количество этажей	17		
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость с НДС
I. Ремонт фасадов в т.ч.			
Ремонт, прочистка водосточных труб, отливов	6 м.п.	I полугодие	7465,29
Очистить фас. стены (вандализм)	5 м2	I полугодие	1981,27
Ремонт тротуарной плитки	3 м2	I полугодие	4638,57
II. Кровля			
Профилактический осмотр и ремонт козырьков кровли	300 п.м.	I полугодие	6937,40
Прочистка (ремонт) сливов	4 шт.	I полугодие	705,83
III. Подъезды (окна, двери, стены)			
Прочистка вентиляционных решёток	10 м2	I полугодие	5095,22
Замена замков и ручек	10 шт./2 шт.	I полугодие	6927,77
Установка шпингалетов	8 шт.	I полугодие	6274,44
Замена стёкол	10 м2	I полугодие	11130,21
Ремонт, покраска штапиков/нащельников	14/14 п.м.	I полугодие	3400,18
IV. Лестницы, крыльца			
Замена, ремонт напольной плитки в подъездах	6 м2	I полугодие	7274,29
Ремонт, прочистка сливов на переходных лоджиях	18 шт.	I полугодие	664,87
V. Отопление			
Замена запорной арматуры	9 шт.	I полугодие	6506,21
Опрессовка, промывка системы отопления, ГВС	10 атм.	I полугодие	ТО
VI. ХВС, ГВС, канализация			
Замена запорной арматуры	30 шт.	I полугодие	22976,87
Замена канализационных труб	6 п.м.	I полугодие	10720,45
Ремонт лежаков системы канализации	8 п.м.	I полугодие	
Промывка лежаков системы ХВС	6 п.м.	I полугодие	
Ремонт (углубление, прочистка) прямков подвала	4 шт.	I полугодие	7111,99

VII. Электроснабжение			
Ремонт розеток (подвалы, тех/этажи)	4 шт.	I полугодие	549,22
Замена светильников в МОП	3 шт.	II полугодие	---
Замена ламп в МОП	250 шт.	I полугодие	10922,17
VIII. Ремонт и частичная замена входных домофонных групп			
Ремонт, регулировка доводчиков входной группы	4 шт.	I полугодие	3182,13
IX. Благоустройство			
Чистка, покраска локов	6 шт.	II полугодие	---
Полив и покос газонов	700 м2	1 раз в месяц	ТО
Подсев газонной травы	30 м2	I полугодие	9326,08
Установка оградительных столбиков	18 шт.	I полугодие	68717,23
Установка забора вдоль детской площадки	30 п.м.	I полугодие	
Заготовка песка для песочницы	1 м3	I полугодие	1475,59
Итого с НДС :			203983,27
В т.ч. НДС 18% :			36716,99