

«Согласовано»

Зам. ген. дир. Шевелуха Д.В.

Админ. дома Буликowa С.А.

Собственник кв. №

249 Презевова ОА

Собственник кв. №



### ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЛАНА

текущего ремонта дома № 21

по ул. Стрелковая, г. Мытищи на I полугодие 2016 год

Дата ввода в эксплуатацию	2012 год		
Конструктивные особенности	монолитно-кирпичный, мягкая кровля		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	24456,3 кв.м.		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	3693,7 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	16004,10 кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	7592,40 кв.м.		
Количество квартир	336		
Количество этажей	17		
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость с НДС
<b>I. Ремонт фасадов в т.ч.</b>			
Ремонт, прочистка водосточных труб, отливов	16 п/м	I полугодие	19481,21
Очистить фас. стены (вандализм)	12 м <sup>2</sup>	II полугодие	II полугодие
Ремонт тротуарной плитки брусчатка	1,5 м <sup>2</sup>	II полугодие	II полугодие
Прочистка (ремонт) сливов	4 шт.	I полугодие	1764,56
Осмотр, ремонт огней ЗОЛ	1 шт.	I полугодие	2649,89
<b>III. Подъезды (окна, двери, стены)</b>			
Прочистка вентиляционных решёток	4 м <sup>2</sup>	I полугодие	2038,08
Замена замков /ручек	2 шт./2 шт.	I полугодие	1749,40
Замена стёкол	25 м <sup>2</sup>	I полугодие	27825,51
Ремонт, покраска нащельников/штапиков	5/7 п/м.	I полугодие	838,05
Установка (замена) шпингалетов	8 шт.	I полугодие	6274,44
<b>IV. Лестницы, крыльца</b>			
Замена (ремонт) напольной плитки в подъездах	20 м <sup>2</sup>	II полугодие	II полугодие
Ремонт (прочистка) сливов на переходных лоджиях	15 шт.	I полугодие	544,00
Покраска ограждений, перил	16 п/м	II полугодие	II полугодие
Покраска стен (основания крыльца)	20 м <sup>2</sup>	II полугодие	II полугодие
<b>V. Отопление</b>			
замена запорной арматуры	5 шт.	I полугодие	4386,41
Опрессовка, промывка системы отопления, ГВС	10 атм.	I полугодие	ТО
Замена манометров	2 шт.	I полугодие	1872,28
<b>VI. ХВС, ГВС, канализация</b>			
Замена запорной арматуры	40 шт.	I полугодие	28681,79
Замена канализационных труб, отводов	12 п/м	I полугодие	11261,01
Ремонт лежаков системы канализации	3 п/м	I полугодие	
Ремонт (углубление, прочистка) приемков подвала	4 шт.	I полугодие	7111,99
Промывка лежаков системы ХВС	140 п/м	I полугодие	5411,48
<b>VII. Электроснабжение</b>			

Замена светильников в МОП	4 шт.	II полугодие	II полугодие
Замена ламп в МОП	250 шт.	I полугодие	10922,17
Ремонт поэтажных ограждающих щитов слаботочной системы	3 м2	II полугодие	II полугодие
<b>VIII. Ремонт и частичная замена входных домофонных групп</b>			
Ремонт, регулировка доводчиков на первых этажах	10 шт.	I полугодие	7955,36
<b>IX. Благоустройство</b>			
Чистка, покраска люков	8 шт.	II полугодие	II полугодие
Полив и покос газонов	600 м2	I полугодие	ТО
Подсев газонной травы	20 м2	II полугодие	II полугодие
Установка ограждающих столбиков	4 шт.	II полугодие	II полугодие
Посадка деревьев, кустарников	20 шт.	II полугодие	II полугодие
Высадка цветов	56 шт.	II полугодие	II полугодие
Покраска игровых групп детской площадки	10 м2	II полугодие	II полугодие
Покраска стен (бетонное обрамление световых экранов подвала, фасад, лестницы)	50 м2	II полугодие	II полугодие
Заготовка песка для песочницы	1 м3	I полугодие	1799,50
<b>Итого за I полугодие:</b>			<b>142567,14</b>
<b>В т.ч. НДС 18%:</b>			<b>25662,08</b>