



**ПЛАН**  
текущего ремонта дома № 6  
по ул. Институтская , г.Мытищи на II полугодие 2016 года.

Дата ввода в эксплуатацию	2013 год.		
Конструктивные особенности	Фундамент – монолитная железобетонная плита, стены – монолитные железобетонные, кровля мягкая – по железобетонным плитам		
Общая площадь здания (включая тех.этаж, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	33400,2 кв. м		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	1457,7 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	32631,4кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	22415,1кв.м.		
Количество квартир	391		
Количество этажей	18		
<b>Виды работ</b>	<b>Количество</b>	<b>Срок исполнения</b>	<b>Стоимость с НДС</b>
<b><u>I. Ремонт фасадов в т.ч.</u></b>			
Замена плитки входной группы	2м. <sup>2</sup>	II полугодие	<b>82121,45</b>
Восстановление цоколя	22м. <sup>2</sup>	II полугодие	
Восстановление отмостки	58м. <sup>2</sup>	II полугодие	
Ремонт подвальных приямков	2шт	II полугодие	
<b><u>II. Кровля</u></b>			
Ремонт кровельного покрытия	15м. <sup>2</sup>	II полугодие	<b>11831,14</b>
Восстановление защитных колпаков на фановых стояках.	4шт.	II полугодие	
<b><u>III. Подъезды (окна, двери, стены, полы)</u></b>			
Установка навесных корзин для бумаг	5 шт.	II полугодие	<b>124934,94</b>
Ремонтно-восстановительные работы стен МОПов	25м. <sup>2</sup>	II полугодие	
Замена замков / ручек	15/20шт.	II полугодие	
Ремонт дверных коробок / полотен / замена петель	16/6/25шт	II полугодие	
Покраска дверей	18 шт.	II полугодие	
Замена (установка) пружин	30шт.	II полугодие	
Замена разбитого стекла	8м. <sup>2</sup>	II полугодие	
Замена/ремонт нащельников	15м.п.	II полугодие	
Замена/ремонт штапиков	16м.п.	II полугодие	
Установка шпингалетов	25шт.	II полугодие	
Ремонт/замена напольного покрытия (плитка)	6м. <sup>2</sup>	II полугодие	
Регулировка примыкания дверей входной группы 1-5под.	5 шт.	II полугодие	
Ремонт декоративных световых панелей в подъездах (без НДС)	5 шт.	II полугодие	
Установка решеток-дверей на тех. этажах	4 шт.	II полугодие	<b>96220,47</b>
<b><u>IV. Лестницы, крыльца</u></b>			
Восстановление поручня на лестничных пролётах	15м.п.	II полугодие	<b>4191,79</b>
<b><u>V. Отопление</u></b>			
Замена/ремонт запорной арматуры Ø15	4шт.	II полугодие	<b>2281,97</b>
<b><u>VI. ХВС, ГВС, канализация</u></b>			
Замена отводов/тройников/муфт	6/6/4шт.	II полугодие	<b>27737,33</b>
Ремонт и частичная замена запорной арматуры ГВС, ХВС Ø 15/20/25	3/2/5шт.	II полугодие	
Замена дренажных насосов в тех. подпольях	2шт.	II полугодие	

<b><u>VII. Электроснабжение</u></b>			
Замена ламп в МОП (люминесцентных/накаливания)	70/30шт.	II полугодие	37806,48
Замена светильников в подвальных помещениях	3шт.	II полугодие	
Замена светильников в МОП	36шт.	II полугодие	
Замена/ремонт розеток	4шт.	II полугодие	
Замена/ремонт выключателей МОП	8шт.	II полугодие	
<b><u>VIII. Ремонт и частичная замена входных домофонных групп</u></b>			
Ремонт/замена доводчиков тамбурных дверей подъездов	3шт.	II полугодие	5661,33
<b><u>IX. Благоустройство</u></b>			
Установка контейнерной площадки	15 м. <sup>2</sup>	II полугодие	56132,03
Ремонт оградительных столбиков	2шт.	II полугодие	
Покраска скамеек	11шт.	II полугодие	
Покраска малых игровых форм	3,2 м. <sup>2</sup>	II полугодие	
Полив/покос газонной травы	700/1640 м. <sup>2</sup>	II полугодие	
Заготовка инвентаря(зимний период) лопата/скребок/ледоруб	4 / 2 / 2	II полугодие	
Приобретение пескосолевой смеси	3 м. <sup>3</sup>	II полугодие	
Вывоз и сбор снега	650 м. <sup>3</sup>	II полугодие	
<b>Итого с НДС:</b>			<b>510585,6</b>