



**План**  
 текущего ремонта дома № 7  
 ул. Рождественская г.Мытищи на II полугодие 2016 года

Дата ввода в эксплуатацию	2008 год		
Конструктивные особенности	Монолитно-кирпичный, мягкая кровля, подземный паркинг		
Общая площадь здания (включая тех.этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	44768,80м.кв.		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	6090,60м.кв.		
Общая площадь без балконов и лоджий	26597,60м.кв.		
Общая площадь жилых помещений	13850,50м.кв.		
Количество квартир	492		
Количество этажей	15		
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость с НДС
<b>I. Ремонт фасадов в т.ч.</b>			
Ремонт, прочистка водосточных труб, отливов	25 п.м.	II полугодие	138283,01
Ремонт отмостки 2,3,4,6 под.	40 м.кв.	II полугодие	
Очистить фас. стены (вандализм)	20 м. кв.	II полугодие	
Замена тротуарной плитки (30/30, кабанчик)	17м.кв./6 м. кв.	II полугодие	
Осмотр и ремонт козырьков ограждений	700 м. п.	II полугодие	
<b>II. Кровля</b>			
Профилактический осмотр и ремонт козырьков кровли	300 м. п.	II полугодие	38525,02
Прочистка (ремонт) сливов	12 шт.	II полугодие	
Ремонт огней ЗОЛ	10 шт.	II полугодие	
<b>III. Подъезды (окна, двери, стены)</b>			
Установка (замена) замков и ручек	2шт./15 шт.	II полугодие	376898,17
Замена стёкол	10 м. кв.	II полугодие	
Замена, покраска наличников	15 п. м.	II полугодие	
Замена, покраска штапиков	30 м. п.	II полугодие	
Установка шпингалетов	10 шт.	II полугодие	
Ремонт стен холлов, лестн. клеток	1640 кв. м.	II полугодие	
<b>IV. Лестницы, крыльца</b>			
Замена напольной плитки в подъездах	7 м. кв.	II полугодие	41873,96
Ремонт сливов на переходных лоджиях	10 шт.	II полугодие	
Ремонт забора (сварка, укрепление)	5 п. м.	II полугодие	
Покраска заборов, перил	30 м. п./ 47м.п.	II полугодие	
<b>V. Отопление</b>			
замена запорной арматуры	40 шт.	II полугодие	35072,86
Установка запорной арматуры	10 шт.	II полугодие	
Ремонт, прочистка системы	15 м.п.	II полугодие	
<b>VI. ХВС, ГВС, канализация</b>			
Замена запорной арматуры	10 шт.	II полугодие	34761,79
Замена канализационных труб	13 п. м.	II полугодие	
Ремонт (прочистка) прямиков подвала	10 шт.	II полугодие	
<b>VII. Электроснабжение</b>			
Замена светильников в МОП	10 шт.	II полугодие	35292,79
Замена ламп в МОП	300 шт.	II полугодие	
Установка поэтажных оградительных щитов слаботочной системы	2 м. кв.	II полугодие	
<b>VIII. Ремонт и частичная замена входных домофонных групп</b>			
Ремонт проводки домофонной системы 1 этажа	7 м. п.	II полугодие	14089,93
Профилактический осмотр доводчиков входной группы	15 шт.	II полугодие	

<b>IX. Благоустройство</b>			
Полив и покос газонов	2.900 м. кв.	II полугодие	41777,52
Посев газонной травы	40 м. кв.	II полугодие	
Покраска игровых групп детской площадки	60м.кв.	II полугодие	
Покраска стен ( фасад, колонны, лестницы, арки)	20м. кв.	II полугодие	
Ремонт игровых малых форм	4 м. кв.	II полугодие	
Заготовка лопат, скребков, ледорубов	8/4/4шт.	II полугодие	
Заготовка солевой смеси	800 кг.	II полугодие	
<b>Итого с учетом НДС:</b>		<b>756575,05</b>	