



**План**  
 текущего ремонта дома № 9  
 ул. Троицкая , г.Мытищи на II полугодие 2016 года

Дата ввода в эксплуатацию	2006г.		
Конструктивные особенности	Монолитно-кирпичный, мягкая кровля, подземный паркинг.		
Общая площадь здания	26009,30 кв.м.		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	2773,10 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	14883,2		
Общая площадь жилых помещений	7318,30 кв.м.		
Количество квартир	290		
Количество этажей	17		
<b>Виды работ</b>	<b>Количество</b>	<b>Срок исполнения</b>	<b>Стоимость с НДС</b>
<b>I. Ремонт фасадов в т.ч.</b>			
Ремонт/замена фасадной плитки (0,13x0,27м)	4 м. <sup>2</sup>	II полугодие	106151,1
Покраска фасада здания (закраска граффити)	2,5 м. <sup>2</sup>	II полугодие	
Восстановление цоколя	25 м. <sup>2</sup>	II полугодие	
Ремонт отмостки	65 м. <sup>2</sup>	II полугодие	
Герметизация швов на фасаде	46 м.п.	II полугодие	
Ремонт подвальных прямков	7 шт	II полугодие	
<b>II. Кровля</b>			
Ремонт кровельного покрытия/герметизация отдельных	4 м.2	II полугодие	2406,7
<b>III. Подъезды (окна, двери, стены, полы)</b>			
Частичная окраска стен холлов I этажа.	26 м. <sup>2</sup>	II полугодие	47649,23
Установка шпингалетов	10 шт.	II полугодие	
Замена стекол (двери)	1,5 м. <sup>2</sup>	II полугодие	
Установка, замена пружин	20 шт.	II полугодие	
Замена ручек (окна)	6 шт.	II полугодие	
Покраска дверей	9 шт.	II полугодие	
Ремонт и замена замков	6 шт.	II полугодие	
Укрепление металлических ручек сваркой	1 шт.	II полугодие	
Замена /ремонт штапиков	6 м.п.	II полугодие	
Восстановление плиточного покрытия полов в МОП	8 м. <sup>2</sup>	II полугодие	
Установка/ремонт нащельников	6 м.п.	II полугодие	
Замена/ремонт напольного керамического покрытия	4 м. <sup>2</sup>	II полугодие	
<b>IV. Лестницы, крыльца</b>			
Ремонт ограждения лестничных пролетов МОП (сварочные)	1 п.м.	II полугодие	700,11
<b>V. Отопление</b>			
Замена запорной арматуры	4 шт.	II полугодие	4486,61
<b>VI. ХВС, ГВС, канализация</b>			
Замена спускных вентелей	1 шт.	II полугодие	11430,57
Замена запорной арматуры	3 шт.	II полугодие	
Замена дренажных/фекальных насосов в тех. подпольях	1 шт.	II полугодие	
<b>VII. Электроснабжение</b>			
Замена светильников в МОП	30 шт.	II полугодие	41128,78
Замена ламп в МОП (11W/накаливания/энергосбер.)	110/75/8шт.	II полугодие	
Замена /ремонт выключателей МОП	14 шт.	II полугодие	
Замена стартера	5 шт.	II полугодие	
Замена/ремонт розеток	2 шт.	II полугодие	
<b>VIII. Ремонт и частичная замена входных домофонных</b>			
Ремонт/замена доводчиков тамбурных дверей подъездов (МОП)	4 шт.	II полугодие	7548,42
<b>IX. Благоустройство</b>			
Ремонт скамеек (брус 100x40мм)	4 п.м.	II полугодие	3035,14
Полив и покос газонов	3.380 м. <sup>2</sup>	май-август	
Озеленение и восстановление газонов	4 м. <sup>2</sup>	II полугодие	
Приобретение пескосолевой смеси	4 м. <sup>3</sup>	II полугодие	
Заготовка инвентаря (зимний период) Лопата/скребок/ледоруб	4 / 2/ 2	II полугодие	
Вывоз и сбор снега	300 м. <sup>3</sup>	II полугодие	
Ремонт отдельных участков тротуарной плитки (брусчатка)	1,5 м. <sup>2</sup>	II полугодие	
<b>Итого с НДС:</b>			<b>224536,66</b>