



План
текущего ремонта дома № 14
по ул. Институтская-2-я, г. Мытищи на II полугодие 2016 год

Дата ввода в эксплуатацию	2014 год		
Конструктивные особенности	Кровля- мягкая, фундамент- монолитная железобетонная плита, стены – монолитные железобетонные		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	24326,5 кв.м		
Общая площадь без балконов и лоджий	16539,2		
Общая площадь жилых помещений	9077,8, м2		
Количество квартир	318		
Количество этажей	17		
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость с НДС
<u>I. Подъезды (окна, двери, стены)</u>			
Установка утеплителей на входные двери	9 шт.	II Полугодие	188909,13
Замена разбитого стекла (двери)	50 м2	II Полугодие	
Установка штапиков	240 п.м.	II Полугодие	
Косметический ремонт входного цикла со стороны двора	150 м2	II Полугодие	
Окраска оградительных столбиков	143 шт.	II Полугодие	
Ремонт напольной плитки в подъездах	30 м2	II Полугодие	
<u>II. Кровля, тех.этаж</u>			
Профилактический осмотр кровли и козырьков	150 п.м.	II Полугодие	6712,39
Прочистка вент.решеток	30 шт.	II Полугодие	
<u>III. Отопление, ХВС, ГВС</u>			
Замена манометров	4 шт.	II Полугодие	13435,85
Замена кранов на спускниках диам.15мм	4 шт.	II Полугодие	
Замена кранов на спускниках диам.25мм	5 шт.	II Полугодие	
Замена стонов на системе диам. 50 мм	4 шт.	II Полугодие	
Замена муфт ,контргаяк	6 шт.	II Полугодие	
<u>IV. Электроснабжение</u>			
Замена ламп накаливания	100 шт.	II Полугодие	13001,07
Замена светильников в МОП	10 шт.	II Полугодие	
Замена розеток	6 шт.	II Полугодие	
<u>V. Окна, двери</u>			
Установка, замена пружин	30 шт.	II Полугодие	13031,45
Установка ручек	15 шт.	II Полугодие	
<u>VI. Благоустройство</u>			
Установка оградительных столбиков в дополнение	50 шт.	II Полугодие	275727,18
Окраска оградительных столбиков в дополнение	50 шт.	II Полугодие	
Проверка работоспособности сист. пожаротушения	1 раз в месяц	II Полугодие	
Итого в т.ч. НДС:	510817,07		