



План
текущего ремонта дома № 18
по ул. Институтская-2-я, г. Мытищи на II полугодие 2016 год

Дата ввода в эксплуатацию	2013 год		
Конструктивные особенности	Кровля- мягкая, фундамент- монолитная железобетонная плита, стены – монолитные железобетонные		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	23384,7 м2		
Общая площадь без балконов и лоджий	16147,3 м2		
Общая площадь жилых помещений	9077,8, м2		
Количество квартир	330		
Количество этажей	17		
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость с НДС
<u>I. Подъезды (окна, двери, стены)</u>			
Установка утеплителей на входные двери	9 шт.	II Полугодие	2312,48
Замена разбитого стекла (двери)	70 м2	II Полугодие	95949,15
Установка штапиков	260 п.м.	II Полугодие	14828,52
Косметический ремонт входного цикла со стороны двора	150 м2	II Полугодие	35753,33
Окраска входного цикла	6 шт.	II Полугодие	
Установка ливневых стоков	3 шт.	II Полугодие	12788,91
Установка решеток " выход на крышу"	5 шт.	II Полугодие	93144,76
Ремонт напольной плитки в подъездах	30 м2	II Полугодие	36308,31
Косметический ремонт входного цикла 1-х этажей	700 м2	II Полугодие	191326,45
<u>II. Кровля, тех.этаж</u>			
Профилактический осмотр кровли и козырьков	150 п.м.	II Полугодие	6712,39
Прочистка вент. решеток	30 шт.	II Полугодие	
<u>III. Отопление, ХВС, ГВС</u>			
Замена манометров	4 шт.	II Полугодие	20117,55
Замена кранов на спускниках диам.15мм	7 шт.	II Полугодие	
Замена кранов на спускниках диам.25мм	5 шт.	II Полугодие	
Замена сгонов на системе диам. 50 мм	4 шт.	II Полугодие	
Замена сгонов на системе диам. 20 мм	2 шт.	II Полугодие	
Замена сгонов на системе диам. 15 мм	10 шт.	II Полугодие	
Замена муфт ,контргаяк	18 шт.	II Полугодие	
<u>IV. Электроснабжение</u>			
Замена ламп накаливания	50 шт.	II Полугодие	2184,44
Замена светильников в МОП	25 шт.	II Полугодие	19520,83
Замена розеток	---	II Полугодие	---
<u>V. Окна, двери</u>			
Установка, замена пружин	50 шт.	II Полугодие	20582,07
Установка ручек	20 шт.	II Полугодие	
<u>VI. Благоустройство</u>			
Подготовка инвентаря к осенне-зимнему сезону-скребки/ледорубы/лопаты	----	II Полугодие	8361,35
Подготовка пескосолевого смеси	0,2 т	II Полугодие	
Рзметка придомовой территории	45 мест	II Полугодие	
Проверка работоспособности сист. пожаротушения	1 раз в месяц	II Полугодие	
Итого в т.ч. НДС:			559890,54