



План
текущего ремонта дома № 22
по ул. Институтская-2-я, г. Мытищи на II полугодие 2016 год

Дата ввода в эксплуатацию	2013 год		
Конструктивные особенности	Кровля- мягкая, фундамент- монолитная железобетонная плита, стены – монолитные железобетонные		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	11873,8 кв.м		
Общая площадь без балконов и лоджий	16539,2 кв.м		
Общая площадь жилых помещений	11601,9 кв.м		
Количество квартир	172		
Количество этажей	17		
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость с НДС
<u>I. Подъезды (окна, двери, стены)</u>			
Установка утеплителей на входные двери	4 шт.	II Полугодие	76336
Замена разбитого стекла (двери)	30 м2	II Полугодие	
Установка штапиков	60 п.м.	II Полугодие	
Окраска панелей входной группы	2 входа	II Полугодие	
Окраска решеток на подв.окнах	2 шт.	II Полугодие	
Окраска цоколя по периметру	10 м2	II Полугодие	
Косметический ремонт входного цикла со стороны двора	50 м2	II Полугодие	
Ремонт напольной плитки в подъездах	8 м2	II Полугодие	
<u>II. Кровля, тех.этаж</u>			
Профилактический осмотр кровли и козырьков	50 п.м.	II Полугодие	2237,48
Прочистка вент.решеток	10 шт.	II Полугодие	
<u>III. Отопление, ХВС, ГВС</u>			
Замена манометров	10 шт.	II Полугодие	18062,57
Замена кранов на спускниках диам.15мм	3 шт.	II Полугодие	
Замена кранов на спускниках диам.25мм	4 шт.	II Полугодие	
Замена сгонов на системе диам. 50 мм	6 шт.	II Полугодие	
Замена муфт ,контргаск	6 шт.	II Полугодие	
<u>IV. Электроснабжение</u>			
Замена ламп накаливания	50 шт.	II Полугодие	6637,83
Замена светильников в МОП	5 шт.	II Полугодие	
Замена розеток	4 шт.	II Полугодие	
<u>V. Окна, двери</u>			
Установка, замена пружин	15 шт.	II Полугодие	7084,22
Установка ручек	10 шт.	II Полугодие	
<u>VI. Благоустройство</u>			
Подготовка инвентаря к весенне -летнему сезону-(шланги, лопаты)	-	II Полугодие	5864,86
Подготовка пескосолевой смеси	0,2 т	II Полугодие	
Установка разметки на придомовой территории	29 мест	II Полугодие	
Проверка работоспособности сист. пожаротушения	1 раз в месяц	II Полугодие	
Итого в т.ч. НДС:	116222,96		