



ВЫПОЛНЕНИЕ ПЛАНА
 текущего ремонта дома № 30А
 по ул. Колпакова, г. Мытищи на I полугодие 2016 года

Дата ввода в эксплуатацию	2008 год.		
Конструктивные особенности	монолитно-кирпичный, мягкая кровля, одноподъездный.		
Общая площадь здания (включая тех.этаж, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	8911,1 кв.м.		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	1257,8 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	5692,3 кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	5933,1 кв.м.		
Количество квартир	90		
Количество этажей	16		
Виды работ			
<u>I.Ремонт фасадов в т.ч.</u>	План	Выполнение плана	
Ремонт, прочистка водосточных труб, отливов	1 п.м.	2 п.м.	
Ремонт отмостки	3м. ²	2 полугодие	
<u>II.Кровля</u>			
Профилактический осмотр козырьков кровли	10%	100%	
Прочистка (ремонт) сливов	3шт.	3шт.	
<u>III. Подъезды (окна, двери, стены, полы)</u>			
Прочистка вентиляционных решёток	16шт.	16шт.	
Ремонт дверей входной группы	1шт.	1шт.	
Замена замков и ручек	шт.	7/10шт.	
Установка шпингалетов	шт.	7шт.	
Замена разбитого стекла	3 м. ²	3,8м. ²	
Ремонт крепления пружин	20шт.	28шт.	
Замена стёкол	5м. ²	2м. ²	
Ремонт стен холлов, лестн. клеток	10м. ²	10м. ²	
<u>IV.Лестницы, крыльца</u>			
Замена напольной плитки в подъездах	5м. ²	7м. ²	
Прочистка, ремонт сливов на переходных лоджиях	16шт.	16шт.	

<u>V.Отопление</u>			
Замена запорной арматуры на стояках	2шт.	3шт.	
Промывка системы отопления	25м. ²	25м. ²	
Опрессовка системы отопления	май	выполнено	
<u>VI.XBC,ГВС, канализация</u>			
Замена запорной арматуры	3шт.	5шт.	
Замена канализационных труб	-	1,5м. ²	
Ремонт (углубление, прочистка) приемков подвала	3 шт.	3шт.	
Промывка системы ГВС	-	10 атм.	
	-	6 шт.	
<u>VII.Электроснабжение</u>			
Замена светильников в МОП	5шт.	3шт.	
Замена ламп в МОП	50шт.	85шт.	
Замена выключателей	15шт.	20шт.	
Замена стартера	100шт.	200шт.	
Замена дросселя	60шт.	70шт.	
<u>VIII.Ремонт и частичная замена входных домофонных групп</u>			
Ремонт проводки домофонной системы 1 этажа	6 п.м.	5 п.м.	
Регулировка доводчиков входной группы 1 этажа	-	5шт.	
<u>IX.Благоустройство</u>			
Полив и покос газонов	800м. ²	900м. ²	
Чистка, покраска люков	6шт.	6шт.	
Ремонт тротуарного покрытия (брусчатка)	0,6 м. ²	0,8м. ²	
Подсев газонной травы	35м. ²	30м. ²	
Посадка кустов/саженцев	2 шт.	2шт.	
Ремонт малых игровых форм (детская площадка)	3шт.	5шт.	
Покраска игровых групп детской площадки	10м. ²	5м. ²	
Заготовка песка для песочницы	1 м.куб.	1 м.куб.	

Собственник кв. 34
Тамбовского В.А.
Телу