



Выполнение плана
текущего ремонта дома № 21
ул. Стрелковая г. Мытищи на I полугодие 2016 год

Ул. Стрелковая, д. 21		
Дата ввода в эксплуатацию	2012 год	
Конструктивные особенности	монолитно-кирпичный, мягкая кровля	
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	24456,3 кв.м.	
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	3693,7 кв.м.	
Общая площадь без балконов и лоджий	16004,10 кв.м.	
Общая площадь жилых помещений	7592,40 кв.м.	
Количество квартир	336	
Количество этажей	17	
Виды работ	Запланировано	Выполнено
<u>I. Ремонт фасадов в т.ч.</u>	16 п.м.	16 м.п.
Ремонт, прочистка водосточных труб, отливов		
Очистить фас. стены (вандализм)	12 м. кв.	2 полугодие
Ремонт тротуарной плитки брусчатка	1.5 м. кв.	2 полугодие
Прочистка (ремонт) сливов	4 шт.	4 шт.
Осмотр, ремонт огней ЗОЛ	1 шт.	1 шт.
<u>III. Подъезды (окна, двери, стены)</u>		
Прочистка вентиляционных решёток	4 м. кв.	4 м. кв.
Замена замков и ручек	4шт./5 шт.	2 шт./2 шт.
Замена стёкол	10 м. кв.	25 м.п.
Ремонт, покраска наличников, штапиков	12 п. м.	12 м.п.
Установка (замена) шпингалетов	10 шт.	8 шт.
<u>IV. Лестницы, крыльца</u>		
Замена (ремонт) напольной плитки в подъездах	20 м. кв.	2 полугодие
Ремонт (прочистка) сливов на переходных лоджиях	15 шт.	15 шт.
Покраска ограждений, перил	16м.п.	2 полугодие
Покраска стен (основания крыльца)	20 м. кв.	2 полугодие
<u>V. Отопление</u>		
замена запорной арматуры	6 шт.	5 шт.
Опрессовка, промывка системы отопления, ГВС	10 атм.	8 атм.
Замена манометров	2 шт.	2 шт.
<u>VI. ХВС, ГВС, канализация</u>		

Замена запорной арматуры	14 шт.	40 шт.
Замена канализационных труб, отводов	4 м.п.	12 м.п.
Ремонт лежаков системы канализации	8 м.п.	3 м.п.
Ремонт (углубление, прочистка) приемков подвала	4 шт.	4 шт.
Промывка лежаков системы ХВС	140 м.п.	140 м.п.
<u>VII.Электроснабжение</u>		
Замена светильников в МОП	4 шт.	2 полугодие
Замена ламп в МОП	250 шт.	250 шт.
Ремонт поэтажных оградительных щитов слаботочной системы	3 м. кв.	2 полугодие
<u>VIII.Ремонт и частичная замена входных домофонных групп</u>		
Ремонт, регулировка доводчиков на первых этажах	10 шт.	10 шт.
<u>IX.Благоустройство</u>		
Чистка, покраска локов	8шт.	2 полугодие
Полив и покос газонов	400 м. кв.	600 м.кв.
Подсев газонной травы	20 м. кв.	2 полугодие
Установка оградительных столбиков	4 шт.	2 полугодие
Посадка деревьев, кустарников	20 шт.	2 полугодие
Высадка цветов	56 шт.	2 полугодие
Покраска игровых групп детской площадки	10 м. кв.	2 полугодие
Покраска стен (бетонное обрамление световых экранов подвала,фасад, лестницы)	50 м. кв.	2 полугодие
Заготовка песка для песочницы	1 м. куб.	1 м. куб.