



**Выполнение плана
 текущего ремонта дома № 5
 ул. Воровского г.Мытищи на I полугодие 2016 года**

Ул. Воровского, д. 5		
Дата ввода в эксплуатацию	2012 год	
Конструктивные особенности	монолитно-кирпичный, мягкая кровля, подземный паркинг	
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	5996 кв.м.	
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	769,2 кв.м.	
Общая площадь без балконов и лоджий	3586,50 кв.м.	
Общая площадь жилых помещений	1862,30 кв.м.	
Количество квартир	48	
Количество этажей	9	
Виды работ	Запланировано	Выполнено
<u>I.Ремонт фасадов в т.ч.</u>		
Ремонт, прочистка водосточных труб, отливов	4 п. м.	4 п. м.
Очистить фас. стены (вандализм)	3 м. кв.	1 м.кв.
Замена тротуарной плитки	4 м.кв.	2 полугодие
<u>II.Кровля</u>		
Профилактический осмотр и ремонт козырьков кровли	100 м. п.	100 м.п.
Ремонт и прочистка сливных отверстий	2шт.	9 шт.
<u>III. Подъезды (окна, двери, стены)</u>		
Прочистка вентиляционных решёток	4 м. кв.	4 м.кв.
Установка (замена) замков и ручек	1шт./ 2 шт.	1 шт./2 шт.
Ремонт (регулировка) доводчиков, шпингалетов	16/2 шт.	10 /2 шт.
Ремонт стен холлов, лестничных клеток, лоджий	5 м. кв.	2 полугодие
<u>IV.Лестницы, крыльца</u>		
Замена, ремонт напольной плитки	1 м. кв.	2 полугодие
Ремонт сливов на переходных лоджиях	8 шт.	8 шт.
Замена, ремонт тротуарной плитки	3м.кв.	2 полугодие
Ремонт забора (сварка, укрепление)	2 п. м.	2 полугодие
Покраска заборов	50 м. п	70 м.п.
<u>V.Отопление</u>		
Замена запорной арматуры, регуляторов давления	1шт./1 шт.	6/3 шт.
Опрессовка, промывка системы отопления, ГВС	10 атм.	8 атм.
Замена клапанов	1шт.	2 шт.
<u>VI.ХВС,ГВС, канализация</u>		
Замена запорной арматуры	2 шт.	4 шт.
Ремонт лежаков системы канализации	2м. п.	2 м.п.
Ремонт (прочистка) приемков подвала	1 шт.	1 шт.
<u>VII.Электроснабжение</u>		
Ревизия электрооборудования в электрощитовой	12 абонентов	12 абонентов

Замена светильников в МОП	1 шт.	1 шт.
Замена ламп в МОП	25 шт.	30 шт.
<u>VIII. Ремонт и частичная замена домофонных групп</u>		
Ремонт (регулировка) доводчиков входной группы	2 шт.	2 шт.
<u>IX. Благоустройство</u>		
Чистка, покраска люков	3 шт.	2 полугодие
Полив и покос газонов	1000 м. кв.	1000 м.кв.
Высадка цветов	56 шт.	2 полугодие
Установка (ремонт) оградительных столбиков	5 шт.	2 полугодие
Покраска стен (цоколь, лестницы)	10 м. кв.	2 полугодие
Заготовка песка для песочницы	0.5 м. куб.	1 м.куб.