

«Согласовано»

Зам. ген. дир. Шевелуха Д.В.

Админ. дома Лепская С.В.

Собственник кв. № 5

Собственник кв. № 34

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «ЖКО «Город»

Чуев А.А.

2016 г.

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЛАНА

текущего ремонта дома №30а

по ул. Колпакова, г. Мытищи на II полугодие 2016 года.

Дата ввода в эксплуатацию	2008 год.		
Конструктивные особенности	Монолитно-кирпичный, мягкая кровля, одноподъездный.		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	8911,1 кв.м.		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	1257,8 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	5692,3 кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	5933,1 кв.м.		
Количество квартир	90		
Количество этажей	16		
Виды работ	Количество	Выполнение	Стоимость с НДС
II. Кровля			
Профилактический осмотр и ремонт козырьков кровли	300п.м.	II полугодие	2724,87
Ремонт кровельного покрытия	4м.кв.	II полугодие	2367,52
III. Подъезда (окна, двери, стены, полы)			
Ремонт дверных коробок /полотен	5/3 шт.	II полугодие	5868,92
Установка / замена дверных пружин	8шт.	II полугодие	2565,45
Замена разбитого стекла	0,6кв.м	II полугодие	963,01
Установка шпингалетов	2шт.	II полугодие	1568,60
Замена петель	10 шт	II полугодие	5460,84
V. Отопление			
Замена запорной арматуры	12шт	II полугодие	9018,76
VI. ХВС, ГВС, канализация			
Замена участка канализационного лежака(пластик)	5п.м.	II полугодие	2755,64
Замена вентилях ХВС/ГВС	6шт.	II полугодие	9456,57
VII. Электроснабжение			
Замена /ремонт выключателей	3 шт.	II полугодие	496,67
Замена ламп (люминесцентная/накаливания/энергосбер.)	60/100/3 шт.	II полугодие	12452,69
Замена светильников в МОП	6 шт.	II полугодие	4684,99
Замена/ремонт розеток	1 шт.	II полугодие	137,32
Замена трансформаторов Т-066 ВА 0,5 150/5 S	9 шт.	II полугодие	20448,59
Замена фотореле	1 шт.	II полугодие	4968,48
VIII. Ремонт и частичная замена входных домофонных			
Профилактический осмотр/ремонт доводчиков входной группы	2шт.	II полугодие	1591,09
IX. Благоустройство			
Полив/покос газонов	600 м.кв.	II полугодие	ТО
Окраска металлических ограждений/перил	3м.кв.	II полугодие	1134,33
Ремонт детских игровых форм	3шт.	II полугодие	1764,51
Окраска малых игровых форм (детская площадка)	5шт.	II полугодие	
Заготовка антигололедных реагентов	1,2 т.	II полугодие	6000,01
Заготовка инвентаря в зимний период лопата/скребок/ледоруб.	2/1/1	II полугодие	2029,01
Итого за 2 полугодие:			98457,87
В т.ч. НДС:			17722,42