

«Согласовано»
Зам. ген. дир. Шевелуха Д.В.

Админ. дома Куликова С.А.

Собственник кв. № 138

Собственник кв. № 103

«Утверждаю»

Генеральный директор

ООО «ЖКО «Город»

Чуев А.А.

2016 г.



Отчет о выполнении плана

текущего ремонта дома № 17

по ул. Стрелковая, г. Мытищи на II полугодие 2016 год

Дата ввода в эксплуатацию	2012 год		
Конструктивные особенности	монолитно-кирпичный, мягкая кровля		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	24456,3 кв.м.		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	3693,7 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	16004,10 кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	7592,40 кв.м.		
Количество квартир	336		
Количество этажей	17		
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость с НДС
I. Ремонт фасадов в т.ч.			
Ремонт, прочистка водосточных труб, отливов	14 п.м.	II полугодие	17679,60
Ремонт отмостков	16 м.кв.	II полугодие	14448,86
Ремонт покраска цоколя	300 м. кв.	II полугодие	83348,88
Замена тротуарной плитки (30/30, кабанчик)	2 м.кв./2 м. кв.	II полугодие	3912,11
II. Кровля			
Профилактический осмотр и ремонт козырьков кровли	100 м. п.	II полугодие	13264,91
Прочистка (ремонт) сливов	8 шт.	II полугодие	3529,11
Ремонт огней ЗОЛ	2 шт.	II полугодие	13161,72
III. Подъезды (окна, двери, стены)			
Прочистка вентиляционных решёток	14 м. кв.	II полугодие	7133,30
Установка (замена) замков и ручек	5шт./12 шт.	II полугодие	5965,30
Установка пружин	40 шт.	II полугодие	12827,21
Замена стёкол	15 м. кв.	II полугодие	16695,32
Замена, покраска нащельников	17 п. м.	II полугодие	1782,59
Замена, покраска штапиков	22 м. п.	II полугодие	2383,86
Установка шпингалетов	3 шт.	II полугодие	2352,92
IV. Лестницы, крыльца			
Замена напольной плитки в подъездах	7 м. кв.	II полугодие	8481,72
Ремонт, прочистка сливов на переходных лоджиях	15 шт.	II полугодие	1706,48
V. Отопление			
замена запорной арматуры	25 шт.	II полугодие	15028,24
Установка запорной арматуры	6 шт.	II полугодие	

VI.ХВС,ГВС, канализация			
Замена запорной арматуры	12 шт.	II полугодие	8174,91
Замена канализационных труб	7 п. м.	II полугодие	42448,97
Ремонт лежаков системы канализации /прочистка	5 п. м./200 п.м	II полугодие	
Ремонт (углубление, прочистка) приемков подвала	2 шт.	II полугодие	3556,00
VII.Электроснабжение			
Замена светильников в МОП	5 шт.	II полугодие	3904,17
Замена ламп в МОП	234 шт.	II полугодие	17624,28
VIII.Ремонт и частичная замена входных домофонных групп			
Ремонт проводки домофонной системы 1 этажа	4 м. п.	II полугодие	1790,83
Профилактический ремонт доводчиков на первых этажах	6 шт.	II полугодие	4773,21
Ремонт электромагнитного замка	2 шт.	II полугодие	1581,26
IX.Благоустройство			
Полив и покос газонов	1650 м. кв.	II полугодие	ТО
Установка урн	1 шт.	II полугодие	6089,99
Заготовка антигололёдных реагентов	350 кг.	II полугодие	3105,03
Закупка лопат, скребков, ледорубов	3 / 2 / 2	II полугодие	3636,02
Итого за 2-е полугодие:			320386,80
в т.ч. НДС:			57669,62