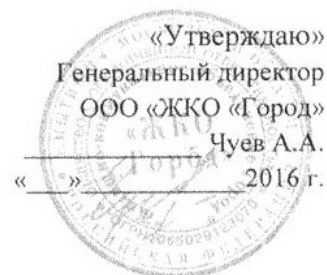


«Согласовано»
Зам.ген.дир. Шевелуха Д.В.

Админ.дома Качмина Л.А.

Председатель совета дома



ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЛАНА

текущего ремонта дома № 11

по ул.Троицкая, г. Мытищи на II полугодие 2016 год

Дата ввода в эксплуатацию		2010 год	
Конструктивные особенности		Монолитно-кирпичный, мягкая кровля, подземный паркинг	
Общая площадь здания (включая тех.этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)		29742,3 кв.м.	
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования		4817,7 кв.м.	
Уборочная площадь без балконов и лоджий		17780,1	
Общая площадь жилых помещений		9247,80кв.м.	
Количество квартир		328	
Количество этажей		17	
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость с НДС
I.Ремонт фасадов в т.ч.			
Восстановление цоколя	20м ²	II полугодие	6150,12
Ремонт подвальных прямиков	1 шт	II полугодие	1778,00
Герметизация швов на фасаде	26 м.п.	II полугодие	24475,30
II.Кровля			
Ремонт/укрепление защитного ограждения кровли	300 п.м.	II полугодие	14041,75
III. Подъезды (окна, двери, стены, полы).			
Замена/ремонт дверных петель (МОП)	7 шт.	II полугодие	3822,59
Ремонт дверных коробок и полотен	5/4 шт.	II полугодие	11626,14
Ремонт, установка, замена замков / ручек	2/7 шт.	II полугодие	2886,39
Установка пружин	25 шт.	II полугодие	8016,99
Замена разбитого стекла	6 м. ²	II полугодие	7334,82
Замена /ремонт/ покраска наличников	10 п.м.	II полугодие	984,60
Замена /ремонт/покраска штапиков	6 п.м.	II полугодие	342,19
Установка шпингалетов	22 шт.	II полугодие	17254,66
IV.Лестницы, крыльца			
Ремонт и замена напольной плитки (холлы)	4 м. ²	II полугодие	4895,94
V.Отопление			
Замена переходов на радиаторах МОП	4 шт.	II полугодие	5434,47
VI.ХВС,ГВС, канализация			
Ремонт/замена запорной арматуры ГВС и ХВС шаровой кран Ø15;20;32.	4/3/3шт.	II полугодие	14313,62
Замена участка трубопровода канализации Ø110мм. ПВХ	2 п.м.	II полугодие	
Замена отвода 45°	6 шт.	II полугодие	
Замена циркуляционный насосов в тех. подпольях	2 шт.	II полугодие	13877,28
Опрессовка, промывка системы отопления, ГВС	40,8м.куб	По графику МТС	ТО
VII.Электроснабжение			
Замена светильников в МОП	28 шт.	II полугодие	21863,34
Замена трансформаторов Т-066 ВА 0,5 150/5 S	3 шт.	II полугодие	6816,19
Замена ламп в МОП (11W / накаливания / энергосбер.)	80/50/6шт.	II полугодие	10549,18
Замена/ремонт выключателей МОП	10 шт.	II полугодие	1930,27
Замена /ремонт розеток	2 шт.	II полугодие	

VIII. Ремонт и частичная замена входных домофонных групп			
Ремонт/регулировка/установка доводчиков (1 этажи)	3 шт.	II полугодие	5661,33
IX. Благоустройство			
Полив и покос газонов	1200м. ²	июль-сентябрь	ТО
Озеленение и восстановление газонов	2 м. ²	II полугодие	429,79
Восстановление дорожного покрытия	2,6 м. ²	II полугодие	4225,24
Вывоз и сбор снега	300 м ³	II полугодие	ТО
Заготовка зимнего инвентаря (лопаты, скребки, ледорубы)	5 / 2 / 2	II полугодие	4480,02
Заготовка антигололедных реагентов	1500 кг.	II полугодие	7200,01
Замена тротуарной плитки (со стороны неж./помещений)	175 м.2	II полугодие	202760,37
Окраска металлических ограждений, перил.	3 м. ²	II полугодие	1134,33
Итого за 2 полугодие:		404284,92	
в т.ч. НДС:		72771,29	