

«Согласовано»  
Зам. ген. дир. Шевелуха Д.В.

Админ. дома / Урьянова Л.Б.

Собственник кв.№

Киреев ст. 126

Собственник кв.№

Паршин ст. 4670

«Утверждаю»  
Генеральный директор  
ООО «ЖКО «Город»  
Чув А.А.  
« » 2016 г.



**ПЛАН**

текущего ремонта дома № 18

по ул. Институтская-2-я, г. Мытищи на I полугодие 2017 года

Дата ввода в эксплуатацию	2013 год		
Конструктивные особенности	Монолитный трехподъездный		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	23384,7 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	16147,3 кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	9077,8, кв.м.		
Количество квартир	330		
Количество этажей	17		
<b>Виды работ</b>	<b>Количество</b>	<b>Срок исполнения</b>	<b>Стоимость с НДС</b>
<b>I. Подъезды (окна, двери, стены)</b>			
Ремонт напольной плитки	10 кв.м	I Полугодие	12144,83
Замена разбитого стекла (двери)	130 м. <sup>2</sup>	I Полугодие	178191,29
Установка штапиков	560 п.м.	I Полугодие	31938,29
Косметический ремонт частичный	3-х под.	II Полугодие	191326,45
Установка пружин, ручек	70 / 20 шт.	II Полугодие	26995,67
<b>II. Технический этаж, подвал</b>			
Обеспыливание тех.этажа	3159.9 м <sup>2</sup>	I Полугодие	187720,29
<b>III. Отопление</b>			
Опрессовка, промывка системы отопления, ГВС	---	I Полугодие	ТО
Замена сгонов диам.50мм	3шт.	I Полугодие	4078,80
Замена муфт, контргак диам.40 мм	6 шт.	I Полугодие	
Замена сгонов диам.25мм	4 шт.	I Полугодие	
Замена манометров	4 шт.	I Полугодие	3784,21
Замена воздухоотводчиков поплавковых	10шт.	I полугодие	16645,69
<b>V. Электроснабжение</b>			
Замена ламп ЛД 18, (люминесцентная/дросселей)	45/5 шт.	I Полугодие	7730,69
Замена светильников в МОП	30шт.	I Полугодие	23425,02
Замена розеток	5 шт.	I Полугодие	686,54
Осмотр электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	1 раз в месяц	I Полугодие	ТО
Мелкий ремонт электропроводки/замена участков электропроводки	10 п.м	I Полугодие	1010,72
<b>VI. Окна, двери</b>			
ремонт дверных коробок	1шт.	I Полугодие	4007,96
Установка доводчиков	2шт.	I Полугодие	3774,24
<b>VII. Благоустройство</b>			
Завоз песка в малые игровые формы	5куб.м.	I Полугодие	9048,10
Завоз грунта	2 куба	I Полугодие	
Покос и полив газонов	500 м2	I Полугодие	ТО
Подсадка кустарников	10 шт.	I Полугодие	9135,01
Посадка цветов	100 шт.	I Полугодие	12658,57
<b>VIII Система ХВС, пожаротушения, канализации</b>			
Проверка работоспособности системы пожаротушения	--	июнь	ТО
<b>Итого с НДС:</b>			<b>724302,37</b>