

«Согласовано»  
Зам. ген. дир. Шивелуха Д.В.

Админ. дома Куликова С.А.

Собственник кв.№

Собственник кв.№

«Утверждаю»  
Генеральный директор  
ООО «ЖКО «Город»

Чуев А.А.

« » 2016 г.

ПЛАН

текущего ремонта дома № 17

по ул. Стрелковая, г. Мытищи на I полугодие 2017 года

Дата ввода в эксплуатацию	2012г.		
Конструктивные особенности	Монолитно-кирпичный, мягкая кровля		
Общая площадь здания (включая технические этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	24113.8м.кв.		
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	3727.3м.кв.		
Общая площадь без балконов и лоджий	16854.3м.кв.		
Общая площадь жилых помещений	17545.4м.кв.		
Количество квартир	337,00		
Количество этажей	17,00		
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость с НДС
<b>I. Ремонт фасадов в т.ч.</b>			
Профилактический осмотр прочистка водосточных труб, отливов	10 м.п.	1 полугодие	12015,90
<b>II. Кровля</b>			
Профилактический осмотр и ремонт козырьков кровли	100 м. п.	1 полугодие	908,28
Прочистка (ремонт) сливов	4 шт.	1 полугодие	705,83
<b>III. Подъезды (окна, двери, стены)</b>			
Прочистка вентиляционных решёток	10 м. кв.	1 полугодие	5095,22
Замена замков и ручек	1шт./10 шт.	1 полугодие	2921,34
Замена стёкол	15 м. кв.	1 полугодие	16695,32
Ремонт штапиков, нащельников	30 м. п.	1 полугодие	2098,22
Покраска, ремонт перил входной группы	8 м. кв.	1 полугодие	2983,54
Установка шпингалетов	8 шт.	1 полугодие	6274,44
Покраска стен холлов первого этажа	20 кв. м.	1 полугодие	6363,07
<b>IV. Лестницы, крыльца</b>			
Замена, ремонт напольной плитки в подъездах	10 м. кв.	1 полугодие	12144,83
Ремонт сливов на переходных лоджиях	10 шт.	1 полугодие	362,65
<b>V. Отопление</b>			
замена запорной арматуры	5 шт.	1 полугодие	2915,12
Опрессовка, промывка системы отопления, ГВС	10атм.	1 полугодие	ТО
<b>VI. ХВС, ГВС, канализация</b>			
Замена запорной арматуры	8 шт.	1 полугодие	5654,77
Промывка канализационных труб	5 м.п.	1 полугодие	6377,12
Ремонт лежачих системы канализации	10 м.п.	1 полугодие	
Промывка лежачих системы ХВС	50 м.п.	1 полугодие	
Ремонт (углубление, прочистка) приемков подвала	6 шт.	1 полугодие	10667,97
<b>VII. Электрообеспечение</b>			
Ремонт розеток (подвалы, тех/этажи)	4 шт.	1 полугодие	549,22
Замена светильников в МОП	3 шт.	1 полугодие	2342,50
Замена ламп в МОП	200 шт.	1 полугодие	8737,73
Ремонт поэтажных ограждающих щитов слаботочной системы	4 м. кв.	1 полугодие	824,14
<b>VIII. Ремонт и частичная замена входных домофонных групп</b>			
Ремонт, регулировка доводчиков входной группы	8 шт.	1 полугодие	6364,28
<b>IX. Благоустройство</b>			
Чистка, покраска люков	6 шт.	1 полугодие	1947,13
Полив и покос газонов	700 м. кв.	1 полугодие	ТО
Подсев газонной травы	30 м. кв.	1 полугодие	9326,08
Высадка цветов	30 шт.	1 полугодие	3773,50
Покраска игровых групп детской площадки	6 м. кв.	1 полугодие	1252,75
Установка ограничительных столбиков	5 шт.	1 полугодие	24773,95
Заготовка песка для песочницы	1 м. куб.	1 полугодие	1475,59
Итого с НДС:			155550,48