

«Согласовано»
Зам. ген. дир. Шевелуха Д.В.

Админ. дома Качмина Л.А.

Председатель совета дома

«Утверждаю»

Генеральный директор

ООО «ЖКО «Город»

Чуев А.А.

2016 г.



ПЛАН

текущего ремонта дома № 11

по ул.Троицкая, г. Мытищи на I полугодие 2017 год

ул. Троицкая, д.11

Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость с НДС
I. Ремонт фасадов в т.ч.			
Ремонт /замена фасадной плитки (цоколь)	2 шт.	I полугодие	745,61
Ремонт отдельных участков плитки (0,10x0,20м)	2,06 м ²	I полугодие	7420,36
Ремонт асфальтового покрытия	1,5 м.2	I полугодие	1449,24
II. Кровля			
Ремонт/укрепление металлического карниза по периметру	5 п.м.	I полугодие	2796,61
Восстановление (очистка) слива на кровле	4 шт.	I полугодие	4550,61
III. Подъезды (окна, двери, стены, полы).			
Замена/ремонт дверных петель (МОП)	10 шт.	I полугодие	5460,84
Ремонт дверных коробок и полотен	5/3шт.	I полугодие	6427,11
Ремонт, установка, замена замков / ручек	3/12 шт.	I полугодие	4670,70
Установка/замена пружин	20 шт.	I полугодие	6413,61
Замена разбитого стекла	5 м ²	I полугодие	6112,36
Замена /ремонт/ покраска наличников/наличников	7/22 п.м.	I полугодие	3550,24
Замена /ремонт/покраска штапиков	8 п.м.	I полугодие	966,74
Установка/замена шпингалетов	20 шт.	I полугодие	15686,05
IV. Лестницы, крыльца			
Ремонт/ замена напольной плитки (холлы)	15 м ²	I полугодие	21759,75
Ремонт/замена плитки (ступени) 0,30x0,30	3 м ²	I полугодие	
V. Отопление			
Замена запорной арматуры Ø15; Ø20; Ø30.	3/3/3 шт.	I полугодие	8432,60
VI. ХВС, ГВС, канализация			
Замена запорной арматуры ГВС и ХВС шаровой кран Ø15;20;32.	7/4/2 шт.	I полугодие	10583,42
Замена участка трубопровода канализации Ø110мм. ПВХ	4 п.м.	I полугодие	2890,14
Замена сгонов Ø32 п/с	3 шт.	I полугодие	8060,67
Замена отвода 45°/30°	3/4шт.	I полугодие	
Опрессовка, промывка системы отопления, ГВС	40,8 м.куб	По графику МТС	ГО
VII. Электроснабжение			
Замена светильников в МОП	30 шт.	I полугодие	23425,02
Замена ламп в МОП (11W / накаливания / энергосбер.)	200/150/50 шт.	I полугодие	32950,93
Замена/ремонт выключателей МОП	10 шт.	I полугодие	1655,63
Замена /ремонт розеток	5 шт.	I полугодие	686,54
VIII. Ремонт и частичная замена входных домофонных групп			
Перекладка кабеля системы контроля доступа (управление въездными воротами и системы, домофонной связи управления замком калитки)	5 м.п.	I полугодие	5706,14
Регулировка/ремонт/входных групп (калитка)	1шт	I полугодие	3353,45
Ремонт/установка доводчиков (1 этажи)	4 шт.	I полугодие	7548,42

IX. Благоустройство			
Полив и покос газонов	900м. ²	май-июнь	ТО
Посадка кустарников	3 шт.	I полугодие	2740,47
Окраска металлических ограждений, перил.	4 м. ²	I полугодие	3629,89
Подсев газонной травы	2,7 м. ²	I полугодие	609,82
Завоз песка в малые игровые формы/заготовка зимний период	3 м.куб.	I полугодие	3751,52
Посадка цветов в вазоны/клумбы	28м. ²	I полугодие	25787,61
Покраска малых архитектурных форм /столбиков	40 м. ²	I полугодие	20219,56
Итого за I-е полугодие с НДС:			250041,67