

«Согласовано»  
 Зам. ген. дир. Шевелуха Д.В.  
 Админ. дома Куликова С.А.  
 Председатель совета дома

*Маевский В.В.*

*[Handwritten signature]*



**ПЛАН**

текущего ремонта дома № 5А  
 по ул.Воровского г. Мытищи на II полугодие 2017 год

Дата ввода в эксплуатацию	2011 г.		
Конструктивные особенности	монолитно-кирпичный ,кровля-мягкая		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	5996,0 кв.м		
Общая площадь без балконов и лоджий	3586,5 кв.м		
Общая площадь жилых помещений	1862,3 кв.м		
Количество квартир	54		
Количество этажей	9		
<b>Виды работ</b>	<b>Количество</b>	<b>Срок исполнения</b>	<b>Стоимость с НДС</b>
<b>I.Ремонт фасадов в т.ч.</b>			
Смена/укрепление водосточных труб,колен	3 п.м/1 штг	II Полугодие	1891,20
Ремонт просевшей отмостки	10 м2	II Полугодие	9030,56
<b>II.Подъезды(окна,двери,стены,полы)</b>			
Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	2 м2	II Полугодие	3147,58
Установка уплотнителей на двери	13 штг.	II Полугодие	8061,15
Ремонт доводчиков	5 штг.	II Полугодие	3716,42
Ремонт напольной плитки в подъездах	2 м2	II Полугодие	2500,31
<b>III.Технический этаж,подвал</b>			
Проверка исправности канализационных вытяжек		II Полугодие	ТО
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах		II Полугодие	ТО
Прочистка засоренных вентиляционных каналов		II Полугодие	ТО
Обеспыливание тех.этажа	300 м2	II Полугодие	16519,26
<b>IV.Отопление,ХВС,ГВС.</b>			
Замена кранов на системе отопления	2 штг.	II Полугодие	3062,54
Промывка,испытания,расконсервация систем центрального отопления		II Полугодие	ТО
Замена сгонов на системе	10 штг.	II Полугодие	3005,90
Замена муфт,контргаяк	15 штг.	II Полугодие	6782,12
Замена кранов на системе ХВС диам.15/20/25 мм	10/10/5	II Полугодие	16009,27
Замена кранов на системе ГВС диам.15/20/25 мм	10/10/5	II Полугодие	16009,27
Сварочные работы на системе ГВС и ХВС	10 п.м	II Полугодие	34116,75
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения		II Полугодие	ТО
<b>V.Система водоотведения и канализации</b>			
Прочистка канализации(лежак)	20 п.м	II Полугодие	3309,69
<b>VI. Электроснабжение</b>			
Замена ламп люминесцентных/накаливания/энергосберегающих	20/10/5	II Полугодие	3005,73
Замена светильников в МОП	1 штг.	II Полугодие	1958,22
Проверка заземления оболочки электрокабеля,замеры сопротивления изоляции проводов,укрепление электропроводки		II Полугодие	ТО
<b>VII.Благоустройство</b>			
Подготовка антигололедных реагентов /песка	500 кг./1 куб.	II Полугодие	4489,27
Подготовка зимнего инвентаря (движки/лопаты/ледорубы)	2/3/1	II Полугодие	3437,93
Окраска ограждающих столбиков	10 штг.	II Полугодие	3097,91
Восстановление забора (сварка)	1 ед.	II Полугодие	5683,54
<b>VIII.Система ХВС.пожаротушения.</b>			
Проверка работоспособности системы пожаротушения		II Полугодие	ТО
<b>IX.Прочие услуги</b>			
Техническое обслуживание теплового оборудования		II Полугодие	ТО
Дератизация		II Полугодие	ТО
Техническое обслуживание системы ДУиППА		II Полугодие	ТО
<b>Итого за 2 полугодие:</b>		<b>148834,63</b>	
<b>В т.ч. НДС:</b>		<b>26790,23</b>	