

«Согласовано»
 Зам. ген. дир. Шевелуха Д.В.
 Админ. дома Куликова С.А.
 Председатель совета дома



С.А. Куликов

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЛАНА
 текущего ремонта дома № 5
 по ул.Воровского г. Мытищи на I полугодие 2017 год

Дата ввода в эксплуатацию	2011 г.		
Конструктивные особенности	монолитно-кирпичный ,крыля-мягкая		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	5905,9 кв.м		
Общая площадь без балконов и лоджий	3569,9 кв.м		
Общая площадь жилых помещений	1941,0 кв.м		
Количество квартир	48		
Количество этажей	9		
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость с НДС
I.Ремонт фасадов в т.ч.			
Прочистка/укрепление водосточных труб	6 п.м	I Полугодие	4275,81
Прочистка(ремонт) сливов	8 шт.	I Полугодие	2417,76
II.Подъезды(окна,двери,стены,полы)			
Ремонт доводчиков	7 шт.	I Полугодие	5202,99
Ремонт напольной плитки в подъездах	2,5 м2	I Полугодие	3152,63
III.Технический этаж,подвал,крыля			
Проверка исправности канализационных вытяжек		I Полугодие	ТО
Проверка наличия тяги в дымоventилиационных каналах		I Полугодие	ТО
Прочистка засоренных вентиляционных каналов		I Полугодие	ТО
Ремонт козырьков кровли	54 п.м	I Полугодие	14473,55
Обеспыливание тех.этажа	350 м2	I Полугодие	19272,48
IV.Отопление,ХВС,ГВС.			
Замена кранов на системе отопления	2 шт.	I Полугодие	3062,54
Промывка,испытания,расконсервация систем центрального отопления		I Полугодие	ТО
Замена сгонов на системе	10 шт.	I Полугодие	3005,90
Замена соединений на системе	6 шт.	I Полугодие	1535,22
Замена кранов на системе ХВС диам.15/20/25 мм	11/1/2	I Полугодие	8420,21
Замена кранов на системе ГВС диам.15/20/25 мм	9/2/1	I Полугодие	7044,94
Осмотр водопровода,канализации и горячего водоснабжения		I Полугодие	ТО
V.Система водоотведения и канализации			
Прочистка канализации(лежак)	25 п.м	I Полугодие	4137,12
VI. Электроснабжение			
Замена ламп люминесцентных/накаливания/энергосберегающих	49/7/6	I Полугодие	6364,78
Проверка заземления оболочки электрокабеля,замеры сопротивления изоляции проводов,укрепление электропроводки		I Полугодие	ТО
VII.Благоустройство			
Заготовка песка для песочницы	1 куб.	I Полугодие	1630,22
Подготовка весенне-летнего инвентаря (грабли/лопаты)	2/3	I Полугодие	1991,60
Посадка цветов	6 м2	I Полугодие	7736,16
VIII.Система ХВС,пожаротушения,			
Проверка работоспособности системы пожаротушения		I Полугодие	ТО
IX.Прочие услуги			
Техническое обслуживание теплового оборудования		I Полугодие	ТО
Дератизация		I Полугодие	ТО
Техническое обслуживание системы ДУиПА		I Полугодие	ТО
Итого за I полугодие:		93723,90	
В т.ч. НДС:		16870,30	