

«Согласовано»

Гл. инженер Финюгенов П.Н.

Админ. дома Куликова С.А.

Председатель совета дома



ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЛАНА

текущего ремонта дома № 5А

по ул.Воровского г. Мытищи на II полугодие 2017 год

Дата ввода в эксплуатацию	2011 г.		
Конструктивные особенности	монолитно-кирпичный ,крыля-мягкая		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	5996,0 кв.м		
Общая площадь без балконов и лоджий	3586,5 кв.м		
Общая площадь жилых помещений	1862,3 кв.м		
Количество квартир	54		
Количество этажей	9		
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость с НДС
I.Ремонт фасадов в т.ч.			
Герметизация техн.отверстий /герметизация козырька(примыкание балкона к монолиту	8 м/п	II Полугодие	8800,00
Укрепление водосточных труб,колен	1 шт	II Полугодие	472,80
II.Польезды(окна,двери,стены,полы)			
Установка уплотнителей на двери	13 шт.	II Полугодие	3250,00
Монтаж антискользящего покрытия (входная группа)	10 м/п	II Полугодие	3808,80
Ремонт/регулировка доводчиков	5 шт.	II Полугодие	3716,42
III.Технический этаж,подвал			
Проверка исправности канализационных вытяжек		II Полугодие	ТО
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналов		II Полугодие	ТО
Прочистка засоренных вентиляционных каналов		II Полугодие	ТО
IV.Отопление,ХВС,ГВС.			
Замена кранов на системе отопления	2 шт.	II Полугодие	3062,54
Промывка,испытания,расконсервация систем центрального отопления		II Полугодие	ТО
Замена сгонов на системе	10 шт.	II Полугодие	3005,90
Замена муфт,контргаск	15 шт.	II Полугодие	6782,12
Замена кранов на системе ХВС диам.15/20/25 мм	10/10/5	II Полугодие	16009,27
Замена кранов на системе ГВС диам.15/20/25 мм	10/10/5	II Полугодие	16009,27
Сварочные работы на системе ГВС и ХВС	10 п.м	II Полугодие	34116,75
Осмотр водопровода,канализации и горячего водоснабжения		II Полугодие	ТО
V.Система водоотведения и канализации			
Прочистка канализации(лежак)	20 п.м	II Полугодие	3309,69
VI. Электроснабжение			
Замена ламп люминесцентных/накаливания/энергосберегающих	20/10/5	II Полугодие	3005,73
Проверка заземления оболочки электрокабеля,замеры сопротивления изоляции проводов,укрепление электропроводки		II Полугодие	ТО
VII.Благоустройство			
Ремонт ограждений	1 шт.	II Полугодие	5408,52
Ремонт поручня	1 шт.	II Полугодие	529,59
Подготовка антигололедных реагентов /песка	500 кг./1 куб.	II Полугодие	4000,00
Окраска оградительных столбиков	15 шт.	II Полугодие	4646,86
Подготовка зимнего инвентаря (движки/лопаты/ледорубы)	2/3/1	II Полугодие	3437,93
VIII.Система ХВС,пожаротушения,			
Проверка работоспособности системы пожаротушения		II Полугодие	ТО
IX.Прочие услуги			
Техническое обслуживание теплового оборудования		II Полугодие	ТО
Дератизация		II Полугодие	ТО
Техническое обслуживание системы ДУиППА		II Полугодие	ТО
Итого за 2 полугодие:		123372,19	
В т.ч. НДС:		22206,99	